

1.	Nazwa elementu projektu budowlanego, którego dotyczy opracowanie	Projekt zagospodarowania terenu		
2.	Nr tomu projektu budowlanego	Liczba tomów projektu budowlanego	Liczba tomów, na które dany element projektu budowlanego został podzielony	
	I	X	1	
	Nazwa zamierzenia budowlanego	Przebudowa i rozbudowa istniejącego budynku szpitala w tym rozbiórka budynków technicznych, pomocniczych, garaży i kostnicy oraz budowa obiektów pomocniczych: zbiornika na tlen, rozprężalni gazów medycznych, zbiornika retencyjnego na deszczówkę, przeciwpożarowego zbiornika wody, agregatu prądotwórczego, miejsca na kontenery na śmieci wraz z zagospodarowaniem terenu, wykonaniem zewnętrznych i wewnętrznych instalacji, przebudową sieci ciepłowniczej oraz budową przyłącza ciepła i wody na działkach ewid. nr 181, 184/2, 184/3, 184/4, 189 gmina Puck, obręb 2.1 w ramach inwestycji pn.: „Rozbudowa Szpitala Puckiego Sp. z o.o. o Blok Operacyjny, Aptekę, Dział Rehabilitacji i Pracownię Endoskopii”.		
	Adres obiektu budowlanego	ul. 1 Maja 13A, 84-100 Puck		
	Identyfikator dz. budowlanej	221103_1.0021.181, 221103_1.0021.184/2, 221103_1.0021.184/3, 221103_1.0021.184/4, 221103_1.0021.189		
	Kat. obiektu budowlanego	Jednostka ewidencyjna	Obręb	Nr działek ewid.
	XI	221103_1, Puck-M	2.1	181, 184/2, 184/3, 184/4, 189
3.	Nazwa Inwestora	Szpital Pucki Sp. z o.o.		
	Adres Inwestora	ul.1 Maja 13A, 84-100 Puck		
4.	Nazwa jednostki projektowania	WK Architekci sp. z o.o., sp. k.		tel.: +48 61 646 90 70 web: www.wk-architekci.pl e-mail: biuro@wk-architekci.pl
	Adres jednostki projektowania	Rynek 18/2, 62-020 Swarzędz		
5.	Wykaz osób opracowujących oraz osób sprawdzających projekt :			
	PROJEKTANT	SPRAWDZAJĄCY		

ARCHITEKTURA: specjalność architektoniczna

MGR INŻ. ARCH. ADAM KASHYNA

Upr. bud. nr OKK/UpB/22/2005

MGR INŻ. ARCH.
PRZEMYSŁAW WANDACHOWICZ

Upr. bud. nr 7131/30/P/2003

INSTALACJE SANITARNE: specjalność w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnychMGR INŻ. JAROSŁAW HERNES
Upr. nr WKP/0123/POOS/07DR INŻ. TOMASZ PAWŁOWSKI
Upr. nr WKP/0267/POOS/06**INSTALACJA GAZÓW MEDYCZNYCH:** specjalność w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wod. i kan., cieplnych, wentylacyjnych i gazowychMGR INŻ. KRZYSZTOF IMBRA
Upr. nr 71/Sz/2002DR INŻ. TOMASZ PAWŁOWSKI
Upr. nr WKP/0267/POOS/06**SIEĆ CIEPŁOWNICZA:** specjalność instalacyjno-inżynierskiej w zakresie sieci i instalacji sanitarnych

MGR INŻ. ELŻBIETA LATOCHA-GĄTAREK

MGR INŻ. BARBARA ROSA

Upr. nr 5064/Gd/91

Upr. nr 5609/Gd/93

INSTALACJE ELEKTROENERGETYCZNE I TELETECHNICZNE: spec. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elek. i elektroenerg.MGR INŻ. PIOTR WUDARCZYK
Upr. bud. nr MAZ/0424/PWOE/06MGR INŻ. ROBERT SARZYŃSKI
Upr. bud. nr LUB/0082/POOE/12**BRANŻA DROGOWA** spec.inżynierska drogowaMGR INŻ. KRZYSZTOF SZCZEPANIAK
Upr. nr WKP/0257/POOD/08MGR INŻ. PAWEŁ SZCZEPANIAK
Upr. nr WKP/0358/PWOD/17

SPIS TREŚCI PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		STR.
I.	STRONA TYTUŁOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU	1
II.	OŚWIADCZENIE O ZGODNOŚCI Z PRZEPISAMI	3
III.	ZAŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW O POSIADANYCH UPRAWNIENIACH DO PEŁNIENIA SAMODZIELNYCH FUNKCJI W BUDOWNICTWIE ORAZ PRZYNALEŻNOŚCI DO WŁAŚCIWYCH IZB SAMORZĄDÓW ZAWODOWYCH - WSPÓLNE DLA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO	4
IV.	OPIS TECHNICZNY PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU	35
V.	DOKUMENTACJA RYSUNKOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU <ul style="list-style-type: none"> • PZ.01. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU 	54

II. OŚWIADCZENIE O ZGODNOŚCI Z PRZEPISAMI

Niżej podpisani oświadczają, że niniejszy projekt zagospodarowania terenu stanowiący element projektu budowlanego zamierzenia budowlanego pod nazwą:

Przebudowa i rozbudowa istniejącego budynku szpitala w tym rozbiórka budynków technicznych, pomocniczych, garaży i kostnicy oraz budowa obiektów pomocniczych: zbiornika na tlen, rozprężalni gazów medycznych, zbiornika retencyjnego na deszczówkę, przeciwpożarowego zbiornika wody, agregatu prądotwórczego, miejsca na kontenery na śmieci wraz z zagospodarowaniem terenu, wykonaniem zewnętrznych i wewnętrznych instalacji, przebudową sieci ciepłowniczej oraz budową przyłącza ciepła i wody na działkach ewid. nr 181, 184/2, 184/3, 184/4, 189 gmina Puck, obręb 2.1 w ramach inwestycji pn.: „Rozbudowa Szpitala Puckiego Sp. z o.o. o Blok Operacyjny, Aptekę, Dział Rehabilitacji i Pracownię Endoskopii”.

został opracowany i sprawdzony zgodnie z polskimi przepisami, normami, sztuką budowlaną i zasadami wiedzy technicznej, oraz jest skoordynowany technicznie, uzgodniony międzybranżowo i kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

Lista podpisów wg specjalności i funkcji:

ROLA I BRANŻA	IMIĘ I NAZWISKO	UPRAWNIENIA	PODPIS I PIECZĄTKA
PROJEKTANT ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. ADAM KASHYNA	upr. bud. nr OKK/UpB/22/2005	
SPRAWDZAJĄCY ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. PRZEMYSŁAW WANDACHOWICZ	Upr. bud. nr 7131/30/P/2003	
PROJEKTANT BRANŻA SANITARNA	mgr inż. JAROSŁAW HERNES	upr. bud. nr WKP/0123/POOS/07	
SPRAWDZAJĄCY BRANŻA SANITARNA	dr inż. TOMASZ PAWŁOWSKI	Upr. bud. nr WKP/0267/POOS/06	
PROJEKTANT GAZY MEDYCZNE	mgr inż. KRZYSZTOF IMBRA	Upr. bud. Nr 71/Sz/2002	
SPRAWDZAJĄCY GAZY MEDYCZNE	dr inż. TOMASZ PAWŁOWSKI	Upr. bud. nr WKP/0267/POOS/06	
PROJEKTANT SIEĆ CIEPŁOWNICZA	mgr inż. ELŻBIETA LATOCHA-GĄTAREK	Upr. bud. nr 5064/Gd/91	
SPRAWDZAJĄCY SIEĆ CIEPŁOWNICZA	mgr inż. BARBARA ROSA	Upr. bud. nr 5609/Gd/93	
PROJEKTANT BRANŻA ELEKTRYCZNA	mgr inż. PIOTR WUDARCZYK	Upr. bud. nr MAZ/0424/PWOWE/06	
SPRAWDZAJĄCY BRANŻA ELEKTRYCZNA	mgr inż. ROBERT SARZYŃSKI	Upr. bud. nr LUB/0082/POOE/12	
PROJEKTANT BRANŻA DROGOWA	mgr inż. KRZYSZTOF SZCZEPANIAK	Upr. bud. nr WKP/0257/POOD/08	
SPRAWDZAJĄCY BRANŻA DROGOWA	mgr inż. PAWEŁ SZCZEPANIAK	Upr. bud. nr WKP/0358/PWOD/17	

Swarzędz, dn. 12.2023 r.

**III. ZAŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW O POSIADANYCH UPRAWNIENIACH DO
PEŁNIENIA SAMODZIELNYCH FUNKCJI W BUDOWNICTWIE ORAZ
PRZYNALEŻNOŚCI DO WŁAŚCIWYCH IZB SAMORZĄDÓW ZAWODOWYCH.
WSPÓLNE DLA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO**



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

WIELKOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW

L.dz. 7130/WOIA-OKK/24/2005

Poznań, dnia 6 grudnia 2005 roku

nr uprawnień OKK/ UpB /22/2005

DECYZJA

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 ze zmianami), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 ze zmianami) oraz na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 ze zmianami),

stwierdza, że

magister inżynier architekt

Adam Kashyna

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową

i nadaje się

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszej decyzji.



Przewodniczący Komisji


Andrzej J. Nowak
architekt

strona 1 z 2

Skład Orzekający:

- | | |
|---|-----------------------------|
| 1. mgr inż. arch. Andrzej J. Nowak | – Przewodniczący |
| 2. mgr inż. arch. Eryk Sieński | – Zastępca Przewodniczącego |
| 3. mgr inż. arch. Jacek Buszkiewicz | – Sekretarz Komisji |
| 4. mgr inż. arch. Marek Bogucki | – członek Komisji |
| 5. mgr inż. arch. Ewa Pawlicka-Garus | – członek Komisji |
| 6. mgr inż. arch. Anna Plesińska | – członek Komisji |
| 7. mgr inż. arch. Stanisław Mikołajczak | – członek Komisji |
| 8. doc. dr inż. Marian Krzysztofiak | – członek Komisji |
| 9. mgr Sylwia Sacińska-Radomska | – obsługa prawna |

[Handwritten signatures and initials over the list of names]

Otrzymują:

1. Pan arch. Adam Kashyna, zam. 62-020 Swarzędz, ul. Rynek 18/2
2. Minister Infrastruktury
ul. Chałubińskiego 4/6, 00-928 Warszawa
3. Krajowa Komisja Kwalifikacyjna
ul. Foksal 2, 00-366 Warszawa
4. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
ul. Krucza 38/42, 00-926 Warszawa
5. aa.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Adam Józef Kashyna

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **OKK/UpB/22/2005**, jest wpisany na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **WP-0561**.

Członek czynny od: 01-03-2006 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 16-03-2024 r. Poznań.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2025 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Piotr Bartosik, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

WP-0561-5C2B-2F43-FCF4-EA19



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

WIELKOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW

L.dz. 7130/WOIA-OKK/34/2003

Poznań, dnia 15 grudnia 2003 roku

nr uprawnień 7131/30/P/2003

DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016); art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 oraz z 2002 r. Nr 23, poz. 221, Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052), oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, oraz z 2002 r. Nr 113, poz. 984 i Nr 169, poz. 1387 oraz z 2003 r., Nr 130, poz. 1188 i Nr 170, poz. 1660),

stwierdza, że

magister inżynier architekt

Przemysław Wandachowicz

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową i uzyskuje


uprawnienia budowlane

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszej decyzji.




Przewodniczący Komisji
Andrzej J. Nowak
architekt

Skład Orzekający:

- | | | | |
|----|--------------------------------------|----------------------------------|-------------------|
| 1. | mgr inż. arch. Andrzej J. Nowak | – Przewodniczący | <i>MZ</i> |
| 2. | mgr inż. arch. Eryk Sieiński | – Zastępca Przewodniczącego..... | <i>W</i> |
| 3. | mgr inż. arch. Jacek Buszkiewicz | – Zastępca Przewodniczącego..... | <i>EBC</i> |
| 4. | mgr inż. arch. Ewa Pawlicka-Garus | – członek Komisji | <i>Plesinska</i> |
| 5. | mgr inż. arch. Anna Plesińska | – członek Komisji | <i>PPM</i> |
| 6. | mgr inż. arch. Stanisław Mikołajczak | – członek Komisji | <i>Stankowski</i> |
| 7. | mgr Sebastian Czechański | – obsługa prawna | |

Otrzymują:

1. Pan Przemysław Wandachowicz
zam. 60-801 Poznań, ul. Marcelińska 6/10
2. Krajowa Komisja Kwalifikacyjna
ul. Foksal 2, 00-366 Warszawa
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
ul. Krucza 38/42, 00-926 Warszawa
4. aa.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ (wypis z listy architektów)

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Przemysław Wandachowicz

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **7131/30/P/2003**, jest wpisany na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **WP-0490**.

Członek czynny od: 01-04-2004 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 14-03-2024 r. Poznań.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2025 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Piotr Bartosik, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

WP-0490-519B-A9Y1-19B4-1764

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt WOIB-OKK-SP-0054-41/2007

Poznań, dnia 25 czerwca 2007 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 12 ust. 3 i 4, art. 13 ust. 1 pkt 1, oraz ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118) oraz § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83 poz. 578)

decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB
otrzymuje

Pan
Jarosław Tomasz Hernes

magister inżynier
kierunek: Inżynieria Środowiska
urodzony dnia 02 stycznia 1975 r. w Poznaniu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
nr ewidencyjny WKP/0123/POOS/07

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz na wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – dr inż. Daniel Pawlicki:

Członek Komisji – dr inż. Andrzej Barczyński:


Członek Komisji – mgr inż. Szczepan Mikurenda:

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5 ustawy Prawo budowlane Pan Jarosław Tomasz Hernes jest upoważniony w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych **bez ograniczeń.**

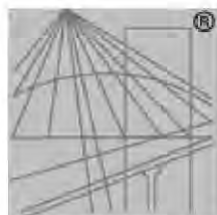
Zgodnie z § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do projektowania obiektu budowlanego, takiego jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociagowe i kanalizacyjne, z doбором właściwych urządzeń w projekcie budowlanym.

Na podstawie § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia do projektowania stanowią podstawę do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie w/w specjalności.

PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

dr inż. Daniel Pamiński

Otrzymują:

1. Pan Jarosław Tomasz Hernes
60-139 Poznań, ul. Ściegiennego 68 b/1
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru
Budowlanego
4. a/a



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-C7Y-MP6-7LE *

Pan Jarosław Tomasz Hernes o numerze ewidencyjnym WKP/IS/0521/07
adres zamieszkania ul. Ściegiennego 68B/1, 60-139 Poznań
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-11-01 do 2024-10-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-10-17 roku przez:

Andrzej Kulesa, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt WOIBB-OKK-SP-0054-194/2006

Poznań, dnia 18 grudnia 2006 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 12 ust. 3 i 4, art. 13 ust. 1 pkt 1, oraz ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118) oraz § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83 poz. 578)

decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIBB
otrzymuje

Pan

Tomasz Mariusz Pawłowski

doktor inżynier

kierunek: Inżynieria Środowiska

urodzony dnia 21 sierpnia 1973 r. w Poznaniu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

nr ewidencyjny **WKP/0267/POOS/06**

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz na wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – dr inż. Daniel Pawlicki:

Członek Komisji – dr inż. Andrzej Barczyński:

Członek Komisji – mgr inż. Szczepan Mikurenda:

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5 ustawy Prawo budowlane Pan Tomasz Mariusz Pawłowski jest upoważniony w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych **bez ograniczeń.**

Zgodnie z § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do projektowania obiektu budowlanego, takiego jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne, z doбором właściwych urządzeń w projekcie budowlanym.

Na podstawie § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia do projektowania stanowią podstawę do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie w/w specjalności.

PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

dr inż. Daniel Pawlicki

Otrzymują:

1. Pan Tomasz Mariusz Pawłowski
60- 345 Poznań, ul. Rycerska 39a/16
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru
Budowlanego
4. a/a





Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
WKP-ERM-WBE-1HG *

Pan Tomasz Pawłowski o numerze ewidencyjnym WKP/IS/0110/07
adres zamieszkania ul. Cicha 25, 62-064 Plewiska
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-04-01 do 2024-03-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-03-16 roku przez:

Andrzej Kulesa, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



Szczecin, dnia 24 lipca 2002r.

**WOJEWODA
ZACHODNIOPOMORSKI**

R.R.LHM-7136-15/02

DECYZJA Nr 71/Sz/2002

Na podstawie art. 13 i 14 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo Budowlane (Dz.U. Nr 106, poz. 1126 z 2000r. – tekst jednolity z późn. zmianami), w związku z art. 104 §1 i 2 KPA, po rozpatrzeniu wniosku Pana **Krzysztofa IMBRA** z dnia 30.04.2002r., na podstawie dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie i praktykę zawodową oraz na podstawie pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane złożonego przed powołaną przeze mnie komisją

NADAJĘ

Panu **Krzysztofowi IMBRA**
mgr inż. o kierunku budownictwo
w zakresie urządzeń sanitarnych
ur. dnia 25 marca 1972r. w Szczecinie

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE
DO PROJEKTOWANIA
I KIEROWANIA ROBOTAMI BUDOWLANYMI
W SPECJALNOŚCI INSTALACYJNEJ
W ZAKRESIE SIECI, INSTALACJI I URZĄDZEŃ:
wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych
BEZ OGRANICZEŃ**

UZASADNIENIE

W związku z potwierdzeniem przez Komisję egzaminacyjną, powołaną przez Wojewodę Zachodniopomorskiego Zarządzeniem Nr 107/2002 z dnia 17 kwietnia 2002r. posiadania przez Pana **Krzysztofa IMBRA** wymaganego prawem wykształcenia oraz praktyki zawodowej koniecznej do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności, po uzyskaniu pozytywnego wyniku egzaminu na uprawnienia budowlane, orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie, w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji, za pośrednictwem Wojewody Zachodniopomorskiego.

Otrzymują:

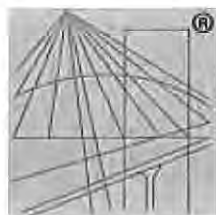
1. Pan Krzysztof Imbra
Ul. Grzywińska 25e/12
71-711 Szczecin
2. Główny Inspektor Nadzoru
Budowlanego w Warszawie
3. a/a



WOJEWODA ZACHODNIOPOMORSKI
w/z

Andrzej Durka
WICEWOJEWODA





P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ZAP-Y36-KWN-H57 *

Pan Krzysztof IMBRA o numerze ewidencyjnym ZAP/IS/3781/02

adres zamieszkania ul. Kaliny 2/17, 71-118 SZCZECIN

jest członkiem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-01-01 do 2023-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-12-29 roku przez:

Jan Bobkiewicz, Przewodniczący Rady Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Nr 5064/Gd/91

CEPIS

DECYZJA

Na podstawie § 2 ust.1 pkt 1,13 ust. 1 pkt 4a,b rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 roku w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Oz.U.nr 8,poz:46 - z późn.zmianami/ stwierdza, że :
Oz.U.nr 69,poz.299. z dn.8.08.91 r.

Pan/i Elżbieta LATOCHA

magister inżynier inżynierii środowiska

urodzony/a dnia 25 sierpnia 1957 roku w Szczecinku

posiada przygotowanie zawodowe, upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta

w specjalności instalacyjno - inżynieryjnej w zakresie

sieci i instalacji sanitarnych.

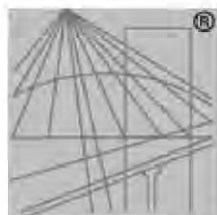
Pan/i Elżbieta Latocha jest upoważniony/a do :

- 1/ sporządzania projektów sieci wodociągowych, kanalizacyjnych i ciepłych uzbrojenia terenu,
- 2/ sporządzania projektów instalacji sanitarnych.

Od decyzji powyższej służy stronie prawo wniesienia odwołania do Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa w Warszawie, ul. Wspólna nr 2, za pośrednictwem Wydziału w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



DYREKTOR WYDZIAŁU



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-L6N-65N-932 *

Pani Elżbieta Latocha-Gątarek o numerze ewidencyjnym POM/IS/2679/01

adres zamieszkania Kartuska 99/1, 80-136 Gdańsk

jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-01-01 do 2023-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-01-09 roku przez:

Krzysztof Wilde, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Urząd Wojewódzki
w Gdańsku

1993 -09- 06
Gdańsk

Nr 5609/Gd/93

D E C Y Z J A

Na podstawie § 2 ust.1 pkt 1,13 ust.1 pkt 4a rozporządzenia
Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego
1975 roku w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie
/Oz.U.nr 8,poz:46 - z późn.zmianami/ stwierdza, że :

Pan/i

Barbara R O S A

magister inżynier urządzeń sanitarnych

urodzony/a dnia 29 października 1952 roku w Gdańsku

posiada przygotowanie zawodowe, upoważniające do wykonywania samo-
dzielnej funkcji
projektanta

w specjalności

instalacyjno - inżynieryjnej w zakresie
sieci ciepłych.----

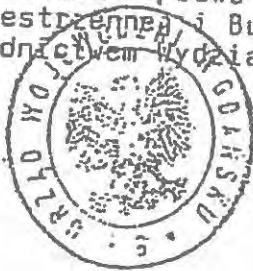
Pan/i

Barbara Rosa

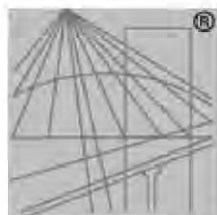
jest upoważniony/a do :

sporządzania projektów sieci ciepłych uzbrojenia terenu.

Od decyzji powyższej służy stronie prawo wniesienia odwołania
do Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa w Warszawie,
ul. Wspólna nr 2, za pośrednictwem Wydziału w terminie 14 dni
od daty jej doręczenia.-



z uzg/ [signature]
Data:



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-BL6-FLI-YGN *

Pani Barbara Rosa o numerze ewidencyjnym POM/IS/5935/02

adres zamieszkania ul.B.Czecha 9/10, 80-288 Gdańsk

jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-02-01 do 2023-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-02-01 roku przez:

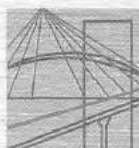
Krzysztof Wilde, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



sygn. akt. MAZ/7131-7132/ 526 /06 /E

Warszawa, dnia 29 grudnia 2006 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42 z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1-5, ust. 3, art. 13 ust. 1, 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz.U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1, § 15, § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 86 poz. 578), **Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa stwierdza, że:**

Pan Piotr Maciej Wudarczyk

magister inżynier

urodzony dnia 8 lutego 1972 roku w Warszawie , syn Andrzeja

uzyskał

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

nr MAZ/ 0424 /PWOE/06

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Szczegółowy zakres nadanych uprawnień został opisany na odwrocie niniejszej decyzji

POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane, podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru, prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.

2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład Orzekający

1/ mgr inż. Krzysztof Latoszek

2/ mgr inż. Irena Churska

3/ mgr inż. Krzysztof Booss

.....

.....

.....



**Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń**

**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych**

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1-5, art. 13 ust. 1, 3 i 4 ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- 1/ projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- 2/ kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- 3/ kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- 4/ wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- 5/ sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5.

II. Na mocy § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane stanowią podstawę do:

sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie wyżej wymienionej specjalności.

III. Na mocy § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane stanowią podstawę do:

projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym takim jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne wraz z urządzeniami do zasilania i sterowania.



Otrzymują:

1. Pan Piotr Maciej Wudarczyk
ul. Batuty 7 m. 1017
02-743 Warszawa
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. a/a



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-CKV-C9R-1TE *

Pan PIOTR MACIEJ WUDARCZYK o numerze ewidencyjnym MAZ/IE/0120/07

adres zamieszkania [REDACTED]

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-02-01 do 2024-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-01-02 11:15:49 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 781 K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



LUBELSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

LOIIB.OKK.7131 / 108 /12

Lublin, dnia 5 czerwca 2012 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm./, art. 13 ust. 1 pkt. 1, art. 14 ust. 1 pkt. 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane / tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 /, oraz § 11 ust. 1 pkt. 1, § 15 i § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie / Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 / i art. 104 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego /Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm. /

stwierdzamy, że

Pan Robert SARZYŃSKI

magister inżynier

urodzony dnia 25 marca 1980 r. w Tarnogrodzie

otrzymał

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewidencyjny : LUB/0082/POOE/12

*do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych*

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości zadania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego /Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm. / odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy – Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Lublinie w terminie 14 dnia od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Członek

mgr inż. Maria Kosler

Członek

inż. Edward Woźniak

Przewodniczący

dr inż. Bolesław Horyński

Otrzymują:

1. Pan Robert Sarzyński
Szyszków 82,
23-423 Potok Górny
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
3. a/a



**Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych**

Pan Robert SARZYŃSKI

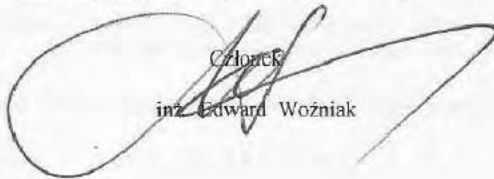
- I. Na mocy art. 12 ust.1 pkt.1 i 5 oraz art. 13 ust. 4 ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętym w/w specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:
- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowanie nadzoru autorskiego,
 - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy.
- bez ograniczeń
- II. Na mocy § 15 i § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. Nr 83, poz. 578/, niniejsze uprawnienia uprawniają do:
- sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie tej specjalności,
 - projektowania obiektu budowlanego, takiego jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne wraz z urządzeniami do zasilania i sterowania.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

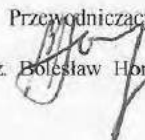
Członek
mgr inż. Maria Kosler

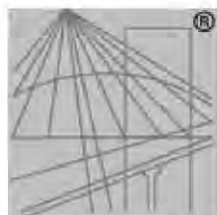


Członek
inż. Edward Woźniak



Przewodniczący
dr inż. Bolesław Horyński





P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LUB-2A8-32I-J4B *

Pan Robert Sarzyński o numerze ewidencyjnym LUB/IE/0001/19
adres zamieszkania ul. Szyszków 82, 23-423 Potok Górny
jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-02-01 do 2024-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-12-20 roku przez:

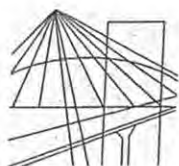
Joanna Gieroba, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt WOIB-OKK-DP-0054-233/2008

Poznań, dnia 10 grudnia 2008 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 12 ust. 3 i 4, art. 13 ust. 1 pkt 1, oraz ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 18 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.)

decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB
otrzymuje

Pan
Krzysztof Piotr Szczepaniak

magister inżynier
kierunek: Budownictwo
urodzony dnia 15 lutego 1980 r. w Poznaniu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr ewidencyjny WKP/0257/POOD/08

**do projektowania bez ograniczeń
w specjalności drogowej**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – dr inż. Daniel Pawlicki:

Członek Komisji – dr inż. Andrzej Barczyński:

Członek Komisji – mgr inż. Szczepan Mikurenda:

Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1 i 5 ustawy Prawo budowlane Pan Krzysztof Piotr Szczepaniak jest upoważniony w specjalności drogowej do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych **bez ograniczeń.**

Zgodnie z § 18 ust.1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do projektowania obiektu budowlanego, takiego jak:

- droga, w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów,
- droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust.

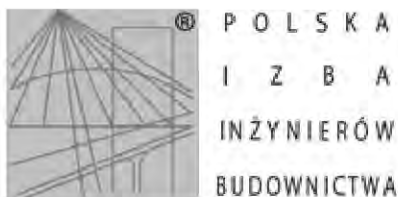
Na podstawie § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia do projektowania stanowią podstawę do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie w/w specjalności.

PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa


dr inż. Daniel Pawlicki

Otrzymują:

1. Pan Krzysztof Piotr Szczepaniak
62-030 Luboń, ul. ks. Nogali 3
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru
Budowlanego
4. a/a



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-519-1XY-998 *

Pan Krzysztof Piotr Szczepaniak o numerze ewidencyjnym WKP/BD/0069/09

adres zamieszkania [REDACTED]

jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-04-01 do 2024-03-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-03-10 13:02:06 roku przez:

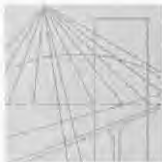
Andrzej Kulesa, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 781 K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt WOIB-OKK-DP-DW-0054-0055-350/16/2017

Poznań, dnia 19 grudnia 2017 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 1725) i art. 12 ust. 1 pkt 1-5, art. 12 ust. 2, 3 i 4 oraz 4c pkt 3, art. 13, art. 14 ust. 1 pkt 3b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 z późn. zm.) oraz § 13 ust. 4 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. 2014 r. poz. 1278) po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan
Paweł Zbigniew Szczepaniak

magister inżynier
kierunek: Budownictwo
urodzony dnia 08 sierpnia 1983 r. Poznań
otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE **nr ewidencyjny WKP/0358/PWOD/17**

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności inżynierskiej drogowej

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.
Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1257):
§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.
§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.



Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB

prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski

Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1, 2, 3, 4 i 5 oraz art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane Pan Paweł Zbigniew Szczepaniak jest upoważniony w specjalności inżynierskiej drogowej do:


- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
 - kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
 - wykonywania nadzoru inwestorskiego,
 - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych
- bez ograniczeń.**


Zgodnie z § 13 ust. 4 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia upoważniają do projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak:

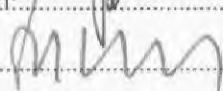
- droga, w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów,
- droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust.

Na podstawie § 10 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie danej specjalności.

Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski:.....

Członek Komisji – dr hab inż. Andrzej Barczyński:.....

Członek Komisji – dr inż. Daniel Pawlicki:.....

Otrzymują:

1. Pan Paweł Zbigniew Szczepaniak
62-030 Luboń, ul. Ks. Nogali 3
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-TD7-RX2-AYF *

Pan Paweł Zbigniew Szczepaniak o numerze ewidencyjnym WKP/BD/0111/18

adres zamieszkania

jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-04-01 do 2024-03-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-04-04 15:53:44 roku przez:

Andrzej Kulesa, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 781 K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pilb.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

IV. OPIS PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

UKŁAD TREŚCI ROZDZIAŁU	
1.	OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO
2.	ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU
3.	PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU
4.	ZESTAWIENIE POWIERZCHNI TERENU
5.	INFORMACJE I DANE:
5.1.	O RODZAJU OGRANICZEŃ LUB ZAKAZÓW W ZABUDOWIE I ZAGOSPODAROWANIU TERENU WYNIKAJĄCYCH Z MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO, DECYZJI O WARUNKACH ZABUDOWY LUB DECYZJI O LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO
5.2.	O STATUSIE OCHRONY KONSERWATORSKIEJ I SPOSOBIE SPEŁNIENIA WYMAGAŃ W ZAKRESIE OCHRONY ZABYTKÓW
5.3.	OKREŚLAJĄCE WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA DZIAŁKĘ LUB TEREN ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO
5.4.	O CHARAKTERZE, CECHACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH I ICH OTOCZENIA W ZAKRESIE ZGODNYM Z PRZEPISAMI ODRĘBNYMI
6.	DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ
7.	OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

1. Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego

Przedmiotem opracowania jest przebudowa i rozbudowa istniejącego szpitala w Pucku o 3 kondygnacyjny niepodpiwniczony budynek mieszczący blok operacyjny, aptekę i dział rehabilitacji, garaże i kostnicę wraz z budową obiektów pomocniczych: zbiornika retencyjnego na deszczówkę, podziemnych zbiorników na cele przeciwpożarowe, zbiornika na tlen, budynku rozprężalni gazów medycznych, agregatu prądotwórczego, miejsca składowania odpadków w zamkniętych kontenerach klapowych oraz zagospodarowaniem terenu, wykonaniem wewnętrznych i zewnętrznych instalacji. Instalacji wodociągowych (zw, cw, instalacji hydrantowej), kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej, gazów medycznych (tlen, próżnia, sprężone powietrze, odciągi gazów poanestetycznych), wentylacji, klimatyzacji, ogrzewania (c.o., c.t.) wody lodowej, zasilania elektrycznego, rezerwowego zasilania elektrycznego, instalacji niskoprądowych (sieci strukturalnej, instalacji widiomofonowej, kontroli dostępu, alarmu przeciwwłamaniowego, systemu SSP, oddymiania klatki schodowej) wraz z przebudową sieci ciepłowniczej oraz budową przyłącza ciepła i wody na działkach o numerach ewid. 181, 184/2, 184/3, 184/4, 189, j. ewid. 221103_1, Puck-M, obręb 2.1.

Projektowana rozbudowa częściowo znajduje się w miejscu przeznaczonych do rozbiórki budynku garaży z pomieszczeniem agregatu prądotwórczego i budynku prosektorium wraz z pomieszczeniami warsztatowymi szpitala. W ramach inwestycji planowana jest również rozbiórka budynku istniejącej rozprężalni gazów medycznych wraz ze zbiornikiem z tlenem, likwidacja nieczynnej studni i hydrantu zewnętrznego na dziedzińcu oraz wycinka drzewa. Szczegóły wg załączonego rysunku PZ.01 „Projektu zagospodarowania terenu”.

Budynek należy do XI kategorii obiektów budowlanych.

Niniejszy element projektu budowlanego przedstawia zakres robót w zakresie zagospodarowania terenu. Roboty w zakresie wznoszenia obiektów budowlanych ujęto w Projekcie Architektoniczno-Budowlanym. Uwarunkowania formalne do realizacji zamierzenia ujęto w Załącznikach do Projektu Budowlanego. Wraz z wnioskiem o pozwolenie na budowę do organu administracji budowlanej składane są tomy I-III z X. Szczegółowy zakres prac przedstawiono w części rysunkowej.

2. Istniejący stan zagospodarowania terenu

Teren inwestycji stanowią działki nr 181, 184/2, 184/3, 184/4, 189, obręb ewid. 2.1, gm. miasta Puck. Obszar objęty niniejszym projektem znajduje się na terenie szpitala i UM Puck.

Działka jest ogrodzona, zagospodarowana i uzbrojona w infrastrukturę techniczną. Znajduje się na niej instalacje oraz istniejące przyłącza wodociągowe, kanalizacyjne i deszczowe, elektroenergetyczne oraz sieć ciepłownicza.

Przez działki objęte inwestycją przebiegają instalacje elektroenergetyczne niskoprądowe:

- główna linia zasilająca istniejący budynek szpitala. Linia przebiega od znajdującej się poza obszarem inwestycji stacji transformatorowej SR T-9837 do przyłącza kablowego Z3601868
- linia kablowa, przebiegająca od stacji transformatorowej SR T-9837 do przyłącza kablowego Z-11/20, a następnie do przyłącza kablowego Z3601868
- wychodzące z budynku szpitala linie zasilające znajdujące się na terenie inwestycji budynki techniczne,
- linie zasilające pomniejsze urządzenia elektryczne w terenie oraz oprawy oświetlenia zewnętrzne.

Wszystkie linie są wykonane jako linie ziemne.

Większą część terenu objętego zakresem opracowania zajmuje teren utwardzony przeznaczony na parkingi, istniejące budynki gospodarcze i pomocnicze należące do szpitala, kostnicę a także budynek garażowy należący do UM Pucka oraz niska zieleń o charakterze miejskim.

W obszarze opracowania rosną 4 drzewa: buk pospolity, grusza domowa, klon pospolity oraz śliwa wiśniowa. Realizacja planowanej inwestycji nie wpłynie na stan większości drzew znajdujących się na jej terenie i w najbliższym otoczeniu. Niestety, zmiana zagospodarowania dziedzińca będzie wiązała się z koniecznością usunięcia rosnącego w jego centralnej części klonu pospolitego. W ramach rekompensaty przyrodniczej projektuje się wykonanie nasadzeń zastępczych wzdłuż północnej granicy terenu szpitala - znajdującej się po przeciwnej stronie ogrodzenia alei z kasztanowców.

Teren opracowania jest zasadniczo płaski. Różnica wysokości między skrajnymi punktami sięga ok. 0,7-0,8 m.

Teren na którym realizowane będzie przedsięwzięcie sąsiaduje od strony północnej z Aleją lipową im. Tadeusza Kościuszki, która jest włączona do Gminnej Ewidencji Zabytków Miasta Pucka, od strony południowej z budynkiem Urzędu Miasta Pucka, od strony zachodniej z istniejącymi zabudowaniami Szpitala Puckiego a od strony wschodniej z ul. Męczenników Piaśnicy oraz jednokondygnacyjnym budynkiem gospodarczo-magazynowym należącym do UM Pucka.

Działki w zakresie opracowania od strony wschodniej graniczą z drogą publiczną – ul. 12 Marca a od strony południowej z drogą publiczną – ul. 1 Maja.

Informacja o obiektach przeznaczonych do rozbiórki.

W zakresie opracowania znajdują się następujące budynki przeznaczone do rozbiórki:

1. Jednokondygnacyjny budynek mieszczący prosektorium z kaplicą oraz pomieszczenia techniczne (warsztaty) w tym pomieszczenie z agregatem:
 - powierzchnia zabudowy ok 187,8 m²,
 - powierzchnia użytkowa ok 173,64 m²,
 - kubatura ok 565 m³
 - technologia wykonania tradycyjna,
 - budynek parterowy, niepodpiwniczony, dach płaski kryty papą, elewacja z tynku, stolarka w większości drewniana
 - część warsztatowa wyposażona w instalacje elektryczną i telefoniczną, zasilanie w energię elektryczną poprzez rozdzielnicę RG w bud B.
 - rok budowy: 1963 (część z prosektorium), 1948 (część z warsztatami)
 - Pomieszczenie agregatu jest wydzielonym z zespołu garaży boksem, wyposażonym m.in. w instalację elektryczną,

Zgodnie z protokołami z rocznej kontroli stanu technicznego oraz wizją lokalną budynek jest w złym stanie technicznym, instalacje elektryczne kwalifikują się do wymiany.

2. Jednokondygnacyjny budynek garaży wraz z pomieszczeniami gospodarczymi:
 - powierzchnia zabudowy ok 160,5 m²,
 - technologia wykonania tradycyjna,
 - budynek parterowy, niepodpiwniczony, dach płaski kryty papą, elewacja z tynku, stolarka drewniana i PCV
 - budynek wyposażony m.in. w instalację elektryczną,

Zgodnie wizją lokalną stan budynku dostateczny.

3. Jednokondygnacyjny budynek rozprężalni gazów medycznych – tlenowni wraz ze zbiornikiem na tlen:
 - powierzchnia zabudowy ok 38 m²,
 - powierzchnia użytkowa ok 30,2 m²,
 - kubatura 81 m³
 - technologia wykonania tradycyjna, rok budowy: 1986
 - budynek parterowy, niepodpiwniczony, dach płaski kryty papą, obróbki blacharskie, elewacja z tynku
 - wyposażony m.in. w instalacje elektryczną, odgromową i gazów medycznych, zasilanie w energię elektryczną poprzez rozdzielnicę RG w bud B.

Zgodnie z protokołami z rocznej kontroli stanu technicznego oraz wizją lokalną budynek w złym stanie technicznym, instalacje elektryczne i odgromowe kwalifikują się do wymiany.

Lokalizacja inwestycji znajduje się w I strefie klimatycznej, w III strefie obciążenia śniegiem i II strefie obciążenia wiatrem.

3. Projektowane zagospodarowanie terenu

3.1. Projektowane obiekty oraz urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi

W ramach inwestycji będącej przedmiotem niniejszego opracowania, projektowane są następujące elementy zagospodarowania terenu:

- projektowana rozbudowa istniejącego budynku szpitala o wysokości 3 kondygnacji nadziemnych, z zamkniętą nadbudówką mieszczącą centrale wentylacyjne i inne urządzenia techniczne oraz dachu dwuspadowym,
- wolnostojący jednokondygnacyjny budynek rozprężalni gazów medycznych (tlenu)
- naziemny zbiornik tlenu,
- wolnostojący naziemny agregat prądotwórczy,
- wymiana istniejącej bramy wjazdowej na nową ażurową składaną wraz z furką,
- miejsca składowania odpadków w zamkniętych kontenerach klapowych,
- ciągi pieszo-jezdne, chodniki i miejsca postojowe (ilość: 22),
- podziemny zbiornik na wody opadowe V całkowita = 52m³, V użyteczne = 44m³,
- podziemny zbiornik ppoż. V całkowite = 156m³, V użyteczne = 132m³,
- instalacje zewnętrzne oraz wewnętrzne,

Planowana jest przebudowa istniejącej sieci elektroenergetycznej. Wynika to z konieczności usunięcia kolizji z nowoprojektowanym budynkiem. Prace budowlane w ramach przebudowy obejmą przesunięcie linii kablowych oraz przyłączy kablowych. Linie kablowe lub ich fragmenty przebiegające pod planowanym budynkiem, bądź prowadzące do budynków planowanych do wyburzenia zostaną poddane likwidacji.

W związku z wyburzeniem budynku obecnie przechowującego istniejący agregat prądotwórczy konieczne jest jego przesunięcie do nowej lokalizacji w terenie zewnętrznym. W związku z koniecznością spełnienia norm emisji hałasu oraz ochrony agregatu przed wpływem czynników zewnętrznych zostanie on umieszczony w obudowie kontenerowej. Agregat wymaga poprowadzenia nowej linii zasilającej do istniejącego budynku szpitala. Przewidywane jest rozmieszczenie nowego zestawu opraw oświetlenia zewnętrznego wraz z nowymi liniami kablowymi w celu ich zasilania.

Oświetlenie zewnętrzne

Przewidywany jest demontaż istniejącego oświetlenia zewnętrznego, a następnie rozmieszczenie nowego zestawu opraw oświetlenia zewnętrznego wraz z nowymi liniami kablowymi w celu ich zasilania. Zastosowane zostaną oprawy typu LED, w postaci lamp słupowych na dziedzińcu od strony północnej oraz montowanych na elewacji budynku lamp liniowych (nad bramami garażowymi od strony południowej od nad wejściem do budynku od strony wschodniej) – szczegóły wg rysunku projektu zagospodarowania terenu. Dziedziniec od strony południowej na działce 184/3 dodatkowo oświetlony jest przez istniejące oprawy zamocowane na elewacji budynku Urzędu Miasta Pucka. Powyższe rozwiązanie zapewnia oświetlenie elektryczne dojść i dojazdów do rozbudowywanej części szpitala. Dodatkowo należy zaznaczyć, że w ulicy Męczenników Piaśnicy są istniejące lampy słupowe.

3.2. Układ komunikacyjny

Do projektowanej rozbudowy budynku szpitala prowadzi istniejący dojazd i dojście od strony południowej z ul. 1-go Maja poprzez ul. Męczenników Piaśnicy.

Projektowaną rozbudowę szpitala zlokalizowano w miejscu istniejących budynków warsztatowych, prosekatorium z kaplicą, garażowych i pomieszczenia agregatu czyli prostopadle do istniejącego budynku szpitala pozostawiając istniejący dziedziniec szpitala niezabudowany. Rozbudowę zlokalizowano w obszarze wyznaczonym przez nieprzekraczalne linie zabudowy, zgodnie z zapisami planu miejscowego. Przed budynkiem tj. na istniejącym dziedzińcu został zaprojektowany parking na 22 m.p, w tym 2 dla osób niepełnosprawnych, zgodnie z zapisami mpzp min 1 stanowisko na każde rozpoczęte 200m² powierzchni użytkowej.

Powierzchnia użytkowa istniejących budynków (bez klatek schodowych, korytarzy i pomieszczeń technicznych, bez budynków gospodarczych):						
	Piwnica [m ²]	Parter [m ²]	I piętro [m ²]	II piętro [m ²]	III piętro [m ²]	Razem [m ²]
Budynek A	292,59	379,35	401,67	335,04	283,97	1692,62
Budynek B	369,52	428,87	449,54	-	-	1247,93
Budynek Radiologii	-	147,61	-	-	-	147,61
Razem	662,11	955,83	851,21	335,04	283,97	3088,16

Ilość projektowanych miejsc parkingowych przeznaczonych dla istniejącej części szpitala to 16 miejsc parkingowych (3088,16 m² / 200m² = 15,44 m.p.) zgodnie z zapisami mpzp.
Ilość projektowanych miejsc parkingowych przeznaczonych dla projektowanej rozbudowy to 5 miejsc parkingowych (824,55m² / 200m² = 4,12m.p.) zgodnie z zapisami mpzp.
Minimalna wymagana ilość miejsc parkingowych: 21. Zaprojektowano 22 miejsca.

Wzdłuż północnej granicy działki zlokalizowany zostanie:

- budynek rozprężalni gazów medycznych (tlenownia) wraz ze zbiornikiem na tlen,
- agregat prądotwórczy,
- miejsce składowania odpadków w zamkniętych kontenerach klapowych (w odległości >3m od granicy działki)

- nasadzenia zastępcze oraz inne nasadzenia wynikające z zapisów miejscowego planu zagospodarowania terenu.

Wejście do budynku zostało zlokalizowane od strony istniejącego dziedzińca, od strony wschodniej znajduje się wyjście ewakuacyjne z klatki schodowej. Projektowana rozbudowa połączona jest z istniejącym budynkiem szpitala od strony zachodniej. Od strony południowej zostały zlokalizowane wjazdy do garaży UM Pucka.

Odległości okien z pomieszczeniami przeznaczonymi na podbyt ludzi od źródeł zanieczyszczeń lub hałasu, takich jak wydzielone miejsce składowania odpadków oraz miejsca postojowe dla pojazdów mechanicznych – >10m, zgodnie z WT.

3.3. Sposób dostępu do drogi publicznej

Dojazd do projektowanej rozbudowy budynku szpitala zapewniony z drogi publicznej ul. 1-go Maja, poprzez ul. Męczenników Piaśnicy zgodnie ze stanem istniejącym.

3.4. Ukształtowanie terenu i układ zieleni

Projektowane budynki oraz pozostałe obiekty budowlane należy dowieźć wysokościowo do poziomu istniejących elementów zagospodarowania terenu. Projektowane jest wykonanie nawierzchni ciągów pieszo-jezdnych, miejsc postojowych i chodników.

Przyjęto następujący układ warstw:

Konstrukcja nawierzchni utwardzona dla dróg manewrowych (ciągi pieszo-jezdne):

- Warstwa ścieralna z kostki betonowej wibroprasowanej, typu „Behaton” lub równoważne, bezfazowej, koloru szarego, gr. 8 cm
- Podsypka cem.- piaskowa gr. 4cm,
- Podbudowa zasadnicza z kruszywa związanego cementem C8/10 ($E_2 \geq 160 \text{ MPa}$), gr. 25cm,
- Warstwa kruszywa związanego cementem C3/4 ($E_2 \geq 100 \text{ MPa}$), gr. 20 cm

Podłoże doprowadzone do grupy nośności G1 ($E_2 \geq 80 \text{ MPa}$, $l_0 \leq 2,2$, $k_{10} \geq 82/\text{dobę}$)

Łączna grubość nawierzchni wynosi 57cm.

Uwaga: Należy usunąć grunty słabonośne i wykonać nasyp budowlany pod projektowaną konstrukcją.

Konstrukcja nawierzchni dla miejsc postojowych dla samochodów osobowych:

- Warstwa ścieralna z kostki betonowej pełnej lub równoważne, koloru grafitowego, gr. 8 cm
- Podsypka cem.- piaskowa gr. 4cm,
- Podbudowa zasadnicza z kruszywa związanego cementem C8/10 ($E_2 \geq 160 \text{ MPa}$), gr. 20cm,
- Warstwa kruszywa związanego cementem C3/4 ($E_2 \geq 100 \text{ MPa}$), gr. 20 cm

Podłoże doprowadzone do grupy nośności G1 ($E_2 \geq 80 \text{ MPa}$, $l_0 \leq 2,2$, $k_{10} \geq 82/\text{dobę}$)

Łączna grubość nawierzchni wynosi 52cm.

Uwaga: Należy usunąć grunty słabonośne i wykonać nasyp budowlany pod projektowaną konstrukcją.

Konstrukcja nawierzchni dla miejsc postojowych dla samochodów osobowych:

- Warstwa ścieralna z płyt ażurowych, wypełnionych warstwą drobnego kruszywa, gr. 8cm, koloru grafitowego lub trawą
- Podsypka piaskowa gr. 4cm,
- Warstwa podbudowy z mieszanki niezwiązanej kruszywem 0-31,5mm stabilizowanej mechanicznie ($E_2 \geq 130 \text{ MPa}$, $l_0 \leq 2,2$), gr. 20cm
- Wzmocnienie podłoża z mieszanki niezwiązanej kruszywem 31,5-63mm stabilizowanej mechanicznie, gr. 20cm

Podłoże doprowadzone do grupy nośności G1 ($E_2 \geq 80 \text{ MPa}$, $l_0 \leq 2,2$, $k_{10} \geq 82/\text{dobę}$).

Łączna grubość nawierzchni wynosi 52cm.

Uwaga: Należy usunąć grunty słabonośne i wykonać nasyp budowlany pod projektowaną konstrukcją.

Konstrukcja nawierzchni chodników:

- Warstwa ścieralna z kostki betonowej z posypką granitową, gr. 8 cm
- Podsypka cem.- piaskowa gr. 4cm,
- Podbudowa zasadnicza z mieszanki związanej cementem C6/9 ,gr. 10cm
- Warstwa odcinająca z podsypki piaskowej, gr. 10cm

Łączna grubość nawierzchni wynosi 32cm.

Uwaga: Należy usunąć grunty słabonośne i wykonać nasyp budowlany pod projektowaną konstrukcją.

Materiał z wykopów należy wywieźć na wysypisko. Nasypy wykonywać z materiału kwalifikowanego

dowiezionego.

Pozostałą część terenu nieprzeznaczoną pod nawierzchnie utwardzone, należy urządzić jako powierzchnie biologicznie czynną, z przeznaczeniem pod roślinność ozdobną.

3.5. Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków

Odprowadzenie ścieków deszczowych :

- z dróg – poprzez wpusty drogowe i separator ropopochodny do zbiornika retencyjnego,
- z chodników – na drogi i grunt przyległy na terenie działki,
- z projektowanej rozbudowy szpitala – rurami spustowymi do instalacji doziemnej i dalej do zbiornika retencyjnego.

Całość wód opadowych projektuje się podczyścić na separatorze substancji ropopochodnych ze zintegrowanym osadnikiem a następnie przez przepompownię odprowadzić do studni rozprężnej z zainstalowanym ogranicznikiem przepływu. Odprowadzenie wód opadowych odbywa się poprzez nabudowę studni na istniejącym przyłączy kanalizacji deszczowej na działce Inwestora.

Nie przewiduje się odprowadzania ani zagospodarowania ścieków o charakterze technologicznym.

3.6. Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu

Projektowana inwestycja posiada stosownie do potrzeb zapewnienia dla przyłączenia do wymaganych sieci pismem PGK/ZWK/17/WT/2023 z dnia 20.03.2023r, wydanym przez Pucką Gospodarkę Komunalną sp z o.o..

Zewnętrzne instalacje stanowiące uzbrojenie terenu objętego inwestycją są zaprojektowane zgodnie z dokumentacją branżową zawartą w części technicznej.

Na terenie inwestycji zlokalizowane są zewnętrzne instalacje:

- wodociągowe,
- kanalizacyjne,
- ciepłne
- i inne, docelowo przeznaczone do przełożenia lub likwidacji.

Zaopatrzenie w wodę

Zapotrzebowanie wody zimnej dla obszaru opracowania wynosi:

- do celów bytowych $Q_{d_sr} = 6,2 \text{ m}^3/\text{d}$
- do celów przeciwpożarowych do wewnętrznego gaszenia pożaru $q_s = 2 \text{ dm}^3/\text{s}$
- do celów przeciwpożarowych do zewnętrznego gaszenia pożaru $q_s = 20 \text{ dm}^3/\text{s}$

Odprowadzenie ścieków bytowych

Projektuje się odprowadzenie ścieków bytowych z projektowanej rozbudowy szpitala do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej o śr. 200mm prowadzonej w ul. Męczenników Piaśnicy poprzez istniejące przyłącze kanalizacyjne w uzgodnieniu i na warunkach określonych przez zarządcę sieci kanalizacyjnej.

Bilans ścieków sanitarnych dla zakresu opracowania wynosi:

- średnia dobową ilość ścieków sanitarnych $Q_{d_sr} = 6,2 \text{ m}^3/\text{d}$

Odprowadzenie wód opadowych

Odprowadzenie wszystkich wód opadowych projektuje się odprowadzić do miejskiej sieci kanalizacji deszczowej o śr. 300mm prowadzonej w ul. Męczenników Piaśnicy na warunkach określonych przez Zarządcę sieci kanalizacji deszczowej.

Zgodnie z wydanymi warunkami do sieci kanalizacji deszczowej z projektowanej posesji możemy odprowadzić maksymalnie 13 l/s wód opadowych.

Zgodnie z wydanymi warunkami technicznymi całość wód opadowych należy przetrzymać w zbiorniku retencyjnym, na działce. Całość wód opadowych projektuje się podczyścić na separatorze substancji ropopochodnych ze zintegrowanym osadnikiem a następnie przez przepompownię odprowadzić do studni rozprężnej z zainstalowanym ogranicznikiem przepływu. Odprowadzenie wód opadowych odbywa się poprzez nadbudowę studni na istniejącym przyłączy kanalizacji deszczowej na działce Inwestora.

W celu pomiaru przepływu wód opadowych odprowadzanych do sieci kanalizacji deszczowej należy zainstalować zestaw pomiarowy ścieków grawitacyjnych, składający się z przepływomierza oraz koryta pomiarowego.

Bilans wód deszczowych wynosi:

$Q_d = 43,5 \text{ dm}^3/\text{s}$ – ilość wód deszczowych wyznaczone dla deszczu miarodajnego $t=15\text{min}$, częstotliwość $C=20\text{lat}$, natężenie $q=206 \text{ dm}^3/(\text{s}*\text{ha})$.

Zaopatrzenie w ciepło

Zapotrzebowanie w ciepło poprzez sieć systemową, zgodnie z warunkami przyłączenia do sieci ciepłej. Do projektowanego budynku doprowadzone zostanie przyłącze ciepłe zasilające węzeł grzewczy 3-funkcyjny, zlokalizowany na poziomie parteru projektowanej rozbudowy.

Zapotrzebowanie na ciepło dla projektowanego zakresu opracowania wynosi:

- na cele c.o. $Q_{co} = 80 \text{ kW}$
- na cele c.t. $Q_{ct} = 180 \text{ kW}$
- na cele c.w.u. $Q_{cwu_sr} = 15 \text{ kW}$; $Q_{cwu_max} = 40 \text{ kW}$

W ramach przedmiotowej inwestycji wykonana zostanie przebudowa odcinka sieci ciepłowniczej oraz nowe przyłącze ciepłe do rozbudowywanej części szpitala.

Energia elektryczna

W celu zasilenia nowopowstałego budynku wykorzystany zostanie układ złączowo-pomiarowy Z-11/20. Układ zlokalizowany na terenie zewnętrznym w pobliżu budynku. Część odbiorów wewnątrz budynku będzie ponadto rezerwowana przy pomocy agregatu prądotwórczego wolnostojącego w wykonaniu zewnętrznym.

Bilans energii elektrycznej:

Moc przyłączeniowa 315kW
Moc zainstalowana 420 kW
Moc zapotrzebowana 305kW

Usługi telekomunikacyjne

Dostęp do usług telekomunikacyjnych – za pośrednictwem istniejącego przyłącza. Punkt dystrybucyjny w rozbudowywanej części szpitala zostanie połączony ze znajdującą się w istniejącym budynku serwerownią przy użyciu kabla światłowodowego wielomodowego 8-włóknowego.

4. Zestawienie powierzchni terenu

BILANS TERENU DLA DZIAŁEK NR 181,184/2, 184/3,184/4 ORAZ 189

I.p.	Kategoria powierzchni	Powierzchnia [m ²]	Udział procentowy
1.1	Projektowana zabudowa podstawowa - budynek szpitala	639,57	6,40%
1.2	Projektowana zabudowa pomocnicza - budynek rozprężalni tlenu	27,67	0,27%
1.3	Zabudowa istniejąca poza zakresem opracowania	2409,3	24,20%
	Rzem zabudowa	3076,54	30,90%
2.1	Projektowana nawierzchnia utwardzona	80,61	0,81%
2.2	Projektowane nawierzchnie utwardzone - ciągi pieszojezdne	767,02	18,14%
2.3	Projektowane miejsca parkingowe	177,62	1,78%
2.4	Projektowane chodniki	212,92	2,14%
2.5	Projektowane murki oporowe/ palisada	9,18	0,09%
2.6	Projektowane schody	12,15	0,12%
2.7	Projektowana opaska wokół budynku	7,3	0,07%
2.8	Projektowane miejsca parkingowe - płyta ażurowa	149,82	1,50%
2.9	Nawierzchnie utwardzone do odtworzenia	172,4	1,73%
2.10	Nawierzchnie utwardzone istniejące	2841,64	28,5%
	Razem nawierzchnia utwardzona	4430,66	44,50%
3.1	Projektowana powierzchnia biologicznie czynna	588,3	5,90%
3.2	Powierzchnia biologicznie czynna do odtworzenia	118,1	1,20%
3.3	Powierzchnia biologicznie czynna istniejąca	1749,4	17,6%

Razem powierzchnia biologicznie czynna	2455,8	24,70%
RAZEM	9963	100,00%

BILANS TERENU _MPZT 1 UZ./UA

I.p.	Kategoria powierzchni	Powierzchnia [m ²]	Udział procentowy
1.1	Projektowana zabudowa podstawowa - budynek szpitala	639,57	7,21%
1.2	Projektowana zabudowa pomocnicza - budynek rozprężalni tlenu	27,67	0,31%
1.3	Zabudowa istniejąca poza zakresem opracowania	2409,3	27,15%
	Rzem zabudowa	3076,54	34,67%
2.1	Projektowana nawierzchnia utwardzona	80,61	0,91%
2.2	Projektowane nawierzchnie utwardzone - ciągi pieszojezdne	540,31	6,09%
2.3	Projektowane miejsca parkingowe	177,62	2,00%
2.4	Projektowane chodniki	124,22	1,40%
2.5	Projektowane murki oporowe/ palisada	9,18	0,10%
2.6	Projektowane schody	12,15	0,14%
2.7	Projektowana opaska wokół budynku	7,3	0,08%
2.8	Projektowane miejsca parkingowe - płyta ażurowa	149,82	1,69%
2.9	Nawierzchnie utwardzone do odtworzenia	163,64	1,84%
2.10	Nawierzchnie utwardzone istniejące	2448,05	27,59%
	Razem nawierzchnia utwardzona	3712,9	41,84%
3.1	Projektowana powierzchnia biologicznie czynna	495,64	5,59%
3.2	Powierzchnia biologicznie czynna do odtworzenia	107,19	1,21%
3.3	Powierzchnia biologicznie czynna istniejąca	1481,73	16,70%
	Razem powierzchnia biologicznie czynna	2084,56	23,49%
	RAZEM	8874	100,00%

BILANS TERENU _MPZT P.28.UT

I.p.	Kategoria powierzchni	Powierzchnia [m ²]	Udział procentowy
2.2	Projektowane nawierzchnie utwardzone - ciągi pieszojezdne	226,71	20,82%
2.4	Projektowane chodniki	88,7	8,14%
2.9	Nawierzchnie utwardzone do odtworzenia	8,76	0,80%
2.10	Nawierzchnie utwardzone istniejące	393,59	36,14%
	Razem nawierzchnia utwardzona	717,76	65,91%
3.1	Projektowana powierzchnia biologicznie czynna	92,66	8,50%
3.2	Powierzchnia biologicznie czynna do odtworzenia	10,91	1,00%
3.3	Powierzchnia biologicznie czynna istniejąca	267,67	24,58%
	Razem powierzchnia biologicznie czynna	371,24	34,09%
	RAZEM	1089	100,00%

Powierzchnia zabudowy budynków przeznaczonych do rozbiórki		
Budynek tlenowni	39,81	
Budynek prosektorium wraz z pom. warsztatowymi	191,6	

Budynek garaży wraz z pom. agregatu	165,5	
RAZEM	396,91	

5. Informacje i dane:

5.1. O rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu terenu wynikających z Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego, decyzji o warunkach zabudowy lub decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego

W zakresie opracowania obowiązują dwa miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego, które określają warunki realizacji inwestycji:

I. Warunki realizacji inwestycji rozbudowywanego i przebudowywanego budynku szpitala wraz z częścią zagospodarowania terenu określa Uchwała nr XXIV/3/2008 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części „B”, „C”, „d” Pasa Nadmorskiego Gminy Miasta Pucka w części dotyczącej terenu oznaczonego symbolem B5/1-UT,UK oraz symbolem B5/4 – UA.

Podstawowe wymagania dla terenów 1.UZ/UA (dz. nr ewid.: 184/2, 184/3 oraz część działek 181 i 184/4):

- Przeznaczenie: Usługi szpitalne, usługi administracji.

SPEŁNIONO

- Maksymalna wysokość zabudowy do 12m

SPEŁNIONO

Wysokość projektowanej rozbudowa szpitala liczonej zgodnie z § 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie czyli od poziomu terenu przy najniższym położonym wejściu do budynku lub jego części znajdującej się na pierwszej kondygnacji nadziemnej budynku do górnej powierzchni najwyższego położonego stropu, łącznie z grubością izolacji cieplnej i warstwy ją osłaniającej, bez uwzględniania wyniesionych ponad tę płaszczyznę maszynowni dźwigów i innych pomieszczeń technicznych, bądź do najwyższego położonego punktu stropodachu lub konstrukcji przekrycia budynku znajdującego się bezpośrednio nad pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi - wynosi ok 10,5 m

- Minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej: 10%

SPEŁNIONO

Powierzchnia czynna w zakresie opracowania ok 23,63%

- Dachy, kolorystyka: w nawiązaniu do budynku zabytkowego o wysokich walorach kulturowych przy ulicy 12 Marca 10, wskazanego na rysunku planu, dachy spadziste, kąt nachylenia połaci dachowej 25-45 stopni, kolor dachu ciemny czerwony do czerwonego brązu, kolor elewacji biały, szary lub ceglasty

SPEŁNIONO

Dach nad II piętrem zaprojektowano jako dachy spadziste kryte papą w kolorze ciemno czerwonym o minimalnym kącie nachylenia 25 stopni. Dach nadbudówki zaprojektowano jako dwuspadowy o kącie nachylenia 37 stopni w kolorze nawiązującym do koloru dachówki istniejącej zabytkowej części szpitala – ciemno czerwonego. Kolor elewacji nawiązuje również do istniejących części szpitala: biały, szary i ceglasty.

- Zasady i miejsca wjazdu: od ulicy 12 Marca i ul. 1 Maja

SPEŁNIONO

- Minimalna ilość miejsc parkingowych: min 1 stanowisko na każde rozpoczęte 200m² powierzchni użytkowej

SPEŁNIONO

Powierzchnia użytkowa planowanej rozbudowy + powierzchnia użytkowa istniejących budynków szpitala wynosi ok 4030 m². Minimalna ilość miejsc parkingowych: 20. Zaprojektowano 22 miejsca.

- Dodatkowe ustalenia: zespół budynków istniejących w wypadku przebudowy lub rozbudowy oraz realizacji nowych budynków nawiązywać architekturą do budynku zabytkowego o wysokich walorach kulturowych przy ulicy 12 Marca 10, wskazanego na rysunku planu. Wszelkie roboty budowlane uzgodnić z właściwym terenowo konserwatorem zabytków, na podstawie decyzji konserwatorskiej nr rej. 773 z dnia 26.09.1977r.

SPEŁNIONO

Zastosowano dachy dwuspadowe, dachówkę ceramiczną w kolorze dachówki budynku istniejącego.

Dodatkowo na elewacji zastosowano fragmenty z materiału wyglądem imitującego cegłę budynku istniejącego. Zaprojektowana wysokość/ proporcje okien również nawiązują do budynku zabytkowego o wysokich walorach kulturowych.

- Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego. Ogólne zasady: realizacja zabudowy zgodnie z ustalonymi na rysunku planu nieprzekraczalnymi liniami zabudowy – pod warunkiem zachowania ustaleń z zakresu ochrony dóbr kultury dla strefy restauracji urbanistycznej i budynku zabytkowego o wysokich walorach kulturowych przy ulicy 12 Marca 10, wskazanego na rysunku planu, określonych

w ust. 8 pkt.1 zakaz lokalizowania wszelkich tymczasowych obiektów usługowo-handlowych, zakaz lokalizacji dominant przestrzennych w tym masztów telefonii komórkowej i masztów przekaźnikowych sieci radiotelewizyjnej nie związanej z działalnością szpitala, nakaz nawiązania w przyszłym zagospodarowaniu terenu do istniejącej zabudowy historycznej (budynek zabytkowy o wysokich walorach kulturowych przy ulicy 12 Marca 10, wskazany na rysunku planu i budynek sądu zlokalizowany poza granicami planu),

SPEŁNIONO

- Zasady realizacji ogrodzeń: maksymalna wysokość ogrodzenia 1,8m licząc od poziomu gruntu rodzinnego, maksymalna wysokość cokołu może wynosić maksymalnie 0,6m licząc od poziomu gruntu rodzinnego, ogrodzenie powyżej cokołu powinno być ażurowe, minimalna powierzchnia ażuru może wynosić nie mniej niż 50% ogólnej powierzchni ogrodzenia, zakazuje się realizacji pełnych ogrodzeń z przęsłami wypełnionymi betonowymi prefabrykatami

SPEŁNIONO

W zakresie opracowania projektuje się wymianę istniejącej bramy na nową ażurową z furtką.

- Zasady lokalizowania znaków informacyjno - plastycznych i reklam. zakaz umieszczania wolnostojących znaków informacyjnoplastycznych i reklam, dopuszczenie lokalizowania szyldów reklamowych i informacyjnych na ogrodzeniach budynkach i obiektach małej architektury pod warunkiem, że powierzchnia 1 szyldu nie przekroczy 0,5 m² i pod warunkiem uzgodnienia lokalizacji szyldów z właściwym terenowo konserwatorem zabytków, ogólna powierzchnia wszystkich szyldów umieszczanych na ogrodzeniach nie może przekroczyć 5% powierzchni ogrodzeń,

SPEŁNIONO

- Ustalenia z zakresu ochrony środowiska i zdrowia ludzi nakaz zachowania obostrzeń dla obszarów i obiektów chronionych wyznaczonych na podstawie przepisów odrębnych, przyjęcie kwalifikacji terenów w zakresie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku w rozumieniu ustawy prawo ochrony środowiska, zakaz lokalizacji usług poza ustalonymi w planie

SPEŁNIONO

- Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

Na obszarze objętym planem ustanowiona jest strefa archeologiczna ochrony konserwatorskiej dla obiektu archeologicznego i jego strefy obowiązuje wymóg uzyskania opinii Muzeum Archeologicznego w Gdańsku, w strefie obowiązuje zakaz wykonywania jakiegokolwiek prac ziemnych i inwestycyjnych bez zgody właściwego terenowo konserwatora zabytków, który każdorazowo określi inwestorowi, w wydanym pozwoleniu, zakres niezbędnych do wykonania archeologicznych badań ratowniczych wyprzedzających proces zainwestowania terenu, koszty prac archeologicznych i dokumentacyjnych ponosi inwestor. Teren znajduje się w zabytkowym zespole urbanistycznym miasta Pucka, w obrębie strefy restauracji urbanistycznej – obowiązują rygory ustalone w decyzji o wpisaniu do rejestru zabytków nr 773 z dnia 26.09.1977r. W uzgodnieniu z właściwym terenowo konserwatorem zabytków dopuszcza się: nowe uzupełnienia, nadbudowę i rozbudowę istniejących obiektów (z wyjątkiem obiektu chronionego – ul. 12 Marca 10). W odniesieniu do budynku zabytkowego o wysokich walorach kulturowych przy ul. 12 Marca 10, wskazanego na rysunku planu – ustala się nakaz zachowania bryły, materiału elewacji, i pokrycia dachowego, detali architektonicznych, stolarki. Dopuszcza się rozbudowę jedynie w wypadku utrzymania funkcji szpitala. Obowiązuje nakaz uzgadniania wszelkich działań w obiekcie i na terenie planu z właściwym terenowo konserwatorem zabytków.

SPEŁNIONO

Otrzymano pismo z Muzeum Archeologicznego, informujące, że od 1 maja 2013 roku wydawaniem opinii archeologiczno – konserwatorskich zajmuje się Pomorski Urząd Ochrony Zabytków w Gdańsku. Odpowiedź o Pomorskiego Urzędu Ochrony Zabytków ujęto w Załącznikach do Projektu Budowlanego.

- Zasady ochrony środowiska i krajobrazu kulturowego: teren położony jest w otulinie Nadmorskiego Parku Krajobrazowego, ustanowionego rozporządzeniem nr 55/06 Wojewody Pomorskiego z dnia 15 maja 2006r., obowiązują ustalenia zawarte w Rozporządzeniu (lub innych aktualnych przepisach odrębnych)

SPEŁNIONO

- Zasady uzbrojenia: nakaz podłączenia zabudowy istniejącej i projektowanej do miejskich systemów inżynierskich (wodociągów i kanalizacji) dopuszczenie lokalizowania obiektów infrastruktury technicznej takich jak stacje transformatorowe, podziemne przepompownie ścieków, zbiorniki retencyjne czy urządzenia telekomunikacyjne na podstawie opracowań technicznych, na całym obszarze objętym planem bez konieczności zmiany niniejszego planu, pod warunkiem, że ewentualna uciążliwość tychże nie będzie wykraczać poza granice lokalizacji

SPEŁNIONO

- Odprowadzenie wód opadowych: do sieci miejskiej z zachowaniem zasad uzbrojenia wynikających z przepisów odrębnych.

SPEŁNIONO

Wody opadowe będą odprowadzane do miejskiej sieci kanalizacji deszczowej zgodnie z wydanymi warunkami technicznymi czyli 13 l/s wód opadowych. Zgodnie z wydanymi warunkami technicznymi całość wód opadowych należy przetrzymać w zbiorniku retencyjnym, na działce. W celu pomiaru przepływu wód opadowych odprowadzanych do sieci kanalizacji deszczowej zaprojektowano zastaw

pomiarowy ścieków grawitacyjnych składający się z przepływomierza oraz koryta pomiarowego.

- Odprowadzenie ścieków sanitarnych: do sieci miejskiej z zachowaniem zasad uzbrojenia wynikających z przepisów odrębnych

SPEŁNIONO

- Zaopatrzenia w wodę: z sieci miejskiej z zachowaniem zasad uzbrojenia wynikających z przepisów odrębnych, w tym zaopatrzenie ludności w wodę z awaryjnych studni publicznych.

SPEŁNIONO

- Zaopatrzenia w energię elektryczną: z istniejącej i projektowanej sieci z zachowaniem zasad uzbrojenia wynikających z przepisów odrębnych,

SPEŁNIONO

- Zapotrzebowanie w ciepło: źródła indywidualne w oparciu o czynniki grzewcze: gaz przewodowy, olej niskosiarkowy, energia elektryczna lub inne odnawialne paliwa, w tym stałe, których stosowanie jest zgodne z ustawą prawo ochrony środowiska lub z sieci miejskiej.

SPEŁNIONO

Zaopatrzenie w ciepło zaprojektowano z sieci miejskiej.

- Telekomunikacja: z istniejącej i projektowanej sieci z zachowaniem zasad uzbrojenia wynikających z przepisów odrębnych,

SPEŁNIONO

- Usuwanie odpadów: zgodnie z miejskim planem gospodarki odpadami.

SPEŁNIONO

II. Warunki realizacji inwestycji pozostałej części zagospodarowania terenu określa Uchwała nr XLVI/4/2010 Rady Miasta Pucka z dnia 25 lutego 2010r.

Podstawowe wymagania dla terenów P.28.UT (dz. nr ewid.: 189 oraz część działek 181 i 184/4):

- Przeznaczenie: tereny usług turystyki.

Część terenu na którym obowiązuje przywołany powyżej Plan Miejsowy (część działek 181 i 184/4) należy do Szpitala Puckiego i UM Pucka. Obecnie na tym terenie znajduje się zieleń oraz nawierzchnia utwardzona pod wewnętrzne drogi szpitala, miejsca parkingowe (część wewnętrznego dziedzińca szpitala) oraz jest to część ulicy Męczenników Piaśnicy. Zakres opracowania nie przewiduje zmian w zakresie funkcji- jedynie wymianę nawierzchni i wykonanie oraz przebudowę instalacji podziemnych a także zasadzenie drzewa i krzewów zgodnie z pozostałymi punktami obowiązującego MPZT. Podsumowując opisana powyżej część działek będzie zainwestowana infrastrukturą techniczną, nie planuje się w tym obszarze zabudowań o charakterze szpitalnym czyli sprzecznych z funkcją dopuszczoną w planie.

- Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

- historyczny układ urbanistyczny i zabudowa zabytkowa stanowią unikalną wartość kulturową i podlegają ścisłej ochronie.
- wszelkie działania inwestycyjne powinny zmierzać do zachowania historycznego układu urbanistycznego, jego uzupełnień a także polegać na likwidacji substandardowych form zabudowy w celu wytworzenia harmonijnego ładu przestrzennego.
- Ochronie podlega zieleń wysoka

SPEŁNIONO

- Zasady ochrony środowiska i krajobrazu kulturowego:

- teren położony jest w otulinie Nadmorskiego Parku Krajobrazowego;

- należy zapewnić spójny system gospodarki wodami gruntowymi i powierzchniowymi (np. wykonanie drenażu, melioracji, itp.) biorąc pod uwagę uwarunkowania terenów przyległych. W przypadku natrafienia w trakcie realizacji robót budowlanych na istniejący drenaż należy go bezwzględnie zachować lub przełożyć zachowując spójność systemu drenażowego całego obszaru.

- wody opadowe z powierzchni utwardzonych dróg i parkingów przed odprowadzeniem do systemu miejskiej kanalizacji deszczowej muszą być podczyszczone w stopniu zapewniającym spełnienie wymagań określonych w obowiązujących przepisach,

- należy zabezpieczyć odpływ wód opadowych w sposób chroniący teren przed erozją wodną oraz przed zaleganiem wód opadowych,

- Zasięg uciążliwości dla środowiska prowadzonej działalności gospodarczej winien być bezwzględnie ograniczony do granic własności obszaru, do którego inwestor posiada tytuł prawny, a znajdujące się w nim pomieszczenia przeznaczone na pobyt ludzi, winny być wyposażone w techniczne środki ochrony przed tymi uciążliwościami;

- Należy utrzymać minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej – 5%

- Gospodarka odpadami musi być zgodna z ustawą o odpadach

- Wszelka działalność związana z gospodarką starodrzewem podlega uzgodnieniu z Urzędem Miasta Puck.

SPEŁNIONO

Całość wód opadowych projektuje się podczyścić na separatorze substancji ropopochodnych ze

zintegrowanym osadnikiem a następnie przez przepompownię odprowadzić do studni rozprężnej z zainstalowanym ogranicznikiem przepływu.

Powierzchnia czynna w zakresie opracowania ok 23,6%

- Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:
 - Teren znajduje się w zabytkowym zespole urbanistycznym miasta Pucka. W obrębie terenu występuje obszar ochrony konserwatorskiej - strefa restauracji urbanistycznej. Obowiązuje ochrona struktury przestrzennej oraz historycznej skali i formy architektonicznej. Ochronie podlega historyczna kompozycja przestrzenna oraz historyczne podziały katastralne. Dopuszcza się nowe uzupełnienia z zachowaniem historycznej skali i gabarytu budynków (max. wymiar rzutu: 16m x 12m, ograniczenie wysokości do 12m od poziomu terenu przy wejściu do budynku do kalenicy). Wszelkie działania inwestycyjne należy realizować w uzgodnieniu z właściwym terenowo i rzeczowo konserwatorem zabytków.
 - Teren znajduje się w strefie ochrony archeologicznej. Wszelkie działania inwestycyjne podlegają uzgodnieniu z właściwym terenowo i rzeczowo konserwatorem zabytków na podstawie opinii Muzeum Archeologicznego w Gdańsku. Przed podjęciem działań inwestycyjnych należy przeprowadzić przedinwestycyjne badania archeologiczne wykopaliskowe. W przypadku prowadzenia prac ziemnych wprowadza się obowiązek zapewnienia w trakcie tych prac nadzoru archeologicznego, na który należy uzyskać zezwolenie właściwego terenowo i rzeczowo konserwatora zabytków, wydane zgodnie z przepisami szczegółowymi

SPEŁNIONO

- **PARAMETRY I WSKAŹNIKI KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY**

Określa się parametry dla zabudowy projektowanej oraz restauracji i rekompozycji zabudowy istniejącej:

- Obowiązuje ograniczenie wysokości do 12m, max. wymiar rzutu: 16m x 12m. Wysokość posadzki parteru do 0,3 m od poziomu terenu przy wejściu do budynku. Nowa zabudowa winna charakterem nawiązywać do historycznej. Wymagana staranna kompozycja elewacji frontowej i detalu arch. nawiązująca do historycznej formy i w sposób harmonijny łącząca tradycję ze współczesnością. Wskazane zastosowanie tradycyjnych metod i materiałów budowlanych. Zakaz stosowania materiałów syntetycznych (np. siding) oraz okładzin elewacyjnych imitujących tradycyjne materiały elewacyjne i neoelektycznych form architektonicznych.
- Dopuszcza się zabudowę towarzyszącą. Wysokość zabudowy nie wyższa niż budynku frontowego. Dach dwuspadowy lub jednospadowy o spadku i pokryciu jak dla zabudowy wiodącej. Forma architektoniczna i wykończenie spójne dla całego terenu.
- Elementy małej architektury (w tym szyldy i reklamy) należy realizować w formie zgodnej zabytkowym charakterem miasta, spójne dla całego obszaru zabytkowego (strefa konserwacji urbanistycznej, strefa restauracji urbanistycznej). W obrębie działki bud. oraz na elewacjach budynków obowiązuje zakaz umieszczania reklam innych niż szyldy podmiotów prowadzących działalność gospodarczą na terenie danej działki budowlanej.
- Zakaz lokalizowania obiektów budowlanych wg katalogów domów powtarzalnych.

NIE DOTYCZY

W zakresie opracowania nie projektuje się nowej zabudowy.

- Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych zapisów:
 - Teren położony jest w otulinie Nadmorskiego Parku Krajobrazowego, ustanowionego Rozporządzeniem nr 55/06 Wojewody Pomorskiego z dnia 15 maja 2006 r. Obowiązują ustalenia zawarte w Rozporządzeniu (lub innych aktualnych przepisach odrębnych).
 - Teren położony jest w granicach zabytkowego zespołu urbanistycznego miasta Pucka - w strefie restauracji urbanistycznej ustanowionej Decyzją konserwatorską nr rej. 773 z dnia 26.09.1977. Obowiązują ustalenia zawarte w Decyzji.

SPEŁNIONO

- Szczegółowe warunki zagospodarowania terenów:
 - Nawierzchnie placów, parkingów i chodników wymagają starannego opracowania w zakresie kompozycji, nawiązującego do historycznych form i stosowania tradycyjnych materiałów
 - W obrębie terenu należy wprowadzić zieleń wysoką ozdobną, z zastosowaniem gatunków rodzimych: sosna, lipa, kasztan, brzoza, klon, dąb, grab, głóg, w liczbie minimum 1 drzewo na 500m² powierzchni działki oraz zieleń średniowysoką, z zastosowaniem gatunków rodzimych, np. grab, berberys – w ilości 1m² zieleni średniowysokiej (żywopłotu) na 100m² powierzchni działki.

SPEŁNIONO

- Komunikacja:
 - Dojazd z projektowanych i istniejących dróg publicznych i ogólnodostępnych ciągów pieszo-jezdných, zgodnie z rysunkiem planu.

W granicach własności należy zapewnić w zależności od funkcji miejsca parkingowe w ilości:

- min. 2 miejsca postojowe / 100 m² pow. użytkowej usług
- min. 3 miejsca postojowe / 3 łóżka hotelowe
- min. 1 miejsce postojowe / 5 zatrudnionych
- zakazuje się realizacji miejsc postojowych w formie garaży boksowych i wielostanowiskowych parkingów nadziemnych.

NIE DOTYCZY

5.2. O statusie ochrony konserwatorskiej i sposobie spełnienia wymagań w zakresie ochrony zabytków

Planowana rozbudowa szpitala znajduje się na obszarze wpisanym do rejestru zabytków (nr rejestru zabytków województwa pomorskiego 873 – układ urbanistyczny miasta Pucka) oraz w bezpośrednim sąsiedztwie zabytkowego budynku szpitala o wysokich walorach kulturowych – dawny klasztor Sióstr Elżbietanek z 1898r.

Teren opracowania znajduje się w zasięgu nieruchomego zabytku (stanowiska) archeologicznego ujętego w wojewódzkiej ewidencji zabytków: AZP 04-42/31 Puck25 (miasto historyczne).

5.3. Określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego

Zamierzenie nie znajduje się w granicach terenu górniczego.

5.4. O charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie zostało wymienione w § 3 Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U.2019.1839), w związku z czym zgodnie z ww. Rozporządzeniem Rady Ministrów nie należy do przedsięwzięć, które może potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Teren opracowania nie znajduje się na terenie objętym ochroną przyrody, na terenie parku krajobrazowego lub obszarze Natura 2000. Zakres opracowania znajduje się w otulinie Nadmorskiego Parku Krajobrazowego ustanowionego rozporządzeniem nr 55/06 Wojewody Pomorskiego z dnia 15 maja 2006r.

Ponadto, przedsięwzięcie nie jest usytuowane na obszarach:

- wodno - błotnych, oraz innym obszarze o płytkim zaleganiu wód podziemnych,
- wybrzeży, górskim lub leśnym,
- objętym ochroną, w tym strefie ochronnej ujęć wód i obszarze ochronnym zbiorników wód śródlądowych,
- wymagającym specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone,
- przylegających do jezior,
- uzdrowiska i obszarach ochrony uzdrowiskowej.

Najbliższe chronione obszary to:

Rezerваты:

• Stone Łąki	6,50 km
• Beka	7,50 km
• Darżlubskie Buki	8,80 km
• Dolina Chłapowska	10 km
• Mechelińskie Łąki	11,5 km
• Bielawa	12 km
• Przylądek Rozewski	12,5 km
• Źródłiska Czarnej Wody	14 km
• Gałęźna Góra	18 km
• Zielone	20 km

Parki krajobrazowe:

• Nadmorski Park Krajobrazowy	0,15 km
• Trójmiejski Park Krajobrazowy	14 km

Parki narodowe:

• Słowiński Park Narodowy	ok47 km
---------------------------	---------

Obszary chronionego Krajobrazu:

• Doliny Rzeki Płótnicy	1 km
• Puszczy Darżlubskiej	6 km
• Bielawski	11 km
• Nadmorski	11 km
• Pradoliny Redy-Łeby	17 km

- Choczewsko-Saliński 2 km

Natura 2000 Obszary specjalnej ochrony:

- Zatoka Pucka PLB220005 0,15 km
- Puszcza Darżłubska PLB220007 6,2 km
- Bielawskie Błota PLB220010 12,4 km
- Przybrzeżne wody Bałtyku PLB990002 12,6 km

Natura 2000 Specjalne obszary ochrony:

- Zatoka Pucka i Półwysep Helski PLH220032 0,15
- Kaszubskie Klify PLH220072 8,91
- Bielawa i Bory Bażynowe PLH220063 11,8
- Trzy Młyny PLH220029 12,8
- Bezlist koło Gniewowa PLH220102 16,1
- Orle PLH220019 17,3
- Wejherowo PLH220084 17,4
- Biała PLH220016 18,3
- Opalińskie Buczyny PLH220099 20,5

W obszarze opracowania nie występują tereny zagrożone osuwaniem się mas ziemnych. Teren inwestycji znajduje się poza granicą zalewów o prawdopodobieństwie przewyższenia 10% (zakres opracowania znajduje się poza obszarem na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie (raz na 100 lat) oraz niskie i wynosi 0,2%(raz na 500 lat), na terenie opracowania ani w jego sąsiedztwie nie występują wały powodziowe.

Głównym zagrożeniem dla środowiska naturalnego związanym z niniejszym przedsięwzięciem jest usunięcie humusu oraz wycinka drzew lub krzewów kolidujących z budową.

Na moment opracowania projektu, przewiduje się konieczność wycinki jednego drzewa wg. odrębnego opracowania.

Wykonawca jest zobowiązany zabezpieczyć zieleni wysoką w obszarze oddziaływania robót budowlanych, zabezpieczając bryłę korzeniową oraz pnie drzew przed uszkodzeniem. Roboty budowlane mogące uszkodzić siedliska rzadkich gatunków zwierząt należy prowadzić w miarę możliwości poza okresem lęgowym.

Prace związane z usuwaniem zieleni należy prowadzić na warunkach określonych w pozwoleniu na wycinkę. Jeśli prace przypadają na okres lęgowy, Kierownik Budowy jest zobowiązany uzyskać odstępstwo od zakazu niszczenia siedlisk i ostoi, niszczenia, usuwania lub uszkodzania gniazd, umyślnego uniemożliwiania dostępu do schronień, a także płoszenia i niepokojenia ptaków, o ile będą wymagane. W takim przypadku, dla upewnienia się, że nie dojdzie do nieumyślnego uszkodzenia siedlisk, zaleca się przeprowadzić ocenę ornitologiczną bezpośrednio przed terminem przystąpienia do prac.

W trakcie robót należy sprzymować humus z usuniętych warstw gleby celem ponownego wykorzystania. W pasach wykopów, przejść czy przejazdów należy odtworzyć istniejącą zieleni. Na terenach biologicznie czynnych, nie przewidzianych pod zieleni ozdobną, zostaną urządzone trawniki z mieszaniny gatunków traw krajowych.

Teren inwestycji będzie źródłem emisji spalin.

Na czas robót budowlanych może nastąpić krótkotrwałe i przejściowe nasilenie ruchu pojazdów i w efekcie czasowo zwiększona z tego powodu emisja spalin.

Teren inwestycji będzie źródłem emisji hałasu.

Emisja hałasu z projektowanego budynku wraz z instalacjami nie przekroczy wartości zgodnie z obwieszczeniem z dnia 15 października 2013 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Środowiska w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku. Stacjonarnym (punktowym) źródłami hałasu będą centrale wentylacyjne. Ponieważ zostały one zaprojektowane w nadbudówce (zamkniętej przestrzeni), całkowity wpływ na środowisko nie ulegnie jednak istotnej zmianie. Ponadto stacjonarnymi źródłami hałasu są umiejscowione na zewnątrz budynku urządzenia wentylacyjne (wyrzutnia i czerpnia centrali nawiewno-wywiewnej).

Źródła hałasu o poziomie mocy akustycznej do 90 dB(A):

- 3x wytwornice wody lodowej w opcji pompy ciepła WWL-01 do WWL-03 (urządzenie zabudowane na dachu budynku).

Źródła hałasu o poziomie mocy akustycznej do 75 dB(A):

-centrala wentylacyjna obsługująca strefę pro-morte LNW-1,

-centrala wentylacyjna obsługująca strefę techniczną LNW-2,

Centrale wentylacyjne LNW-1 oraz LNW-2 zainstalowane w pomieszczeniu technicznym na poziomie 0.

-centrala wentylacyjna obsługująca strefę apteki ogólnej LNW-3,

-centrala wentylacyjna obsługująca strefę apteki czystej LNW-4,

-centrala wentylacyjna obsługująca strefę rehabilitacji LNW-5,

-centrala wentylacyjna obsługująca strefę czystą bloku operacyjnego LNW-6,

-centrale wentylacyjne obsługujące sale operacyjne LNW-7, LNW-8,

-centrala wentylacyjna obsługująca strefę brudną bloku operacyjnego LNW-9,

- centrala wentylacyjna obsługująca strefę szatniową LNW-10,

- centrala wentylacyjna obsługująca strefę ogólną LNW-11,

Centrale wentylacyjne od LNW-3 oraz LNW-11 zainstalowane w zamkniętej przestrzeni nadbudówki.

Łączna wartość poziomu mocy akustycznej skumulowanej z różnych źródeł łącznie, nie przekracza dopuszczalnej ilości dB na granicy działki: 50 dB w ciągu dnia a 40 dB nocą.

Liniowymi źródłami hałasu będą m.in. trasy przejazdu pojazdów osobowych, dostawczych i ciężarowych w związku z realizacją inwestycji.

Eksploatacja obiektu nie będzie powodować innych zakłóceń (w tym: emisji pola elektromagnetycznego i wibracji). Nie przewiduje się emisji drgań. Nie przewiduje się istotnej emisji promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektro- magnetycznego i innych zakłóceń - w zakresie przekraczającym dopuszczalne normy.

W budynku planowane jest zastosowanie mobilnego urządzenia rtg w obrębie bloku operacyjnego. Z uwagi na minimalny poziom promieniowania oraz niewielką częstotliwość zabiegów, wg wstępnej oceny urządzenie nie wymaga zastosowania osłon trwałych, a oddziaływanie nie wykracza poza obszar pomieszczenia, w którym będzie stosowane. Do obowiązków dostawcy należy każdorazowo przed zainstalowaniem w budynku opracować operat ochrony radiologicznej w oparciu o szczegółową charakterystykę danego urządzenia oraz, jeśli zajdzie potrzeba, uzyskać niezbędne uzgodnienia i pozwolenia ze strony zapobiegawczego nadzoru radiologicznego.

Zespół budynków będący przedmiotem niniejszego projektu w trakcie eksploatacji będzie generował odpady typowe dla obiektów usługowych i szpitalnych.

W terenie wyznaczono wydzielone miejsce do składowania odpadów zbieranych z terenu i wszystkich budynków.

Użytkownicy i Wykonawca robót budowlanych są zobowiązani przestrzegać obowiązków posiadacza odpadów wynikających z zapisów ustawy o odpadach, a tym samym zapobiegać będzie się negatywnemu oddziaływaniu odpadów na środowisko przez następujące praktyki:

- odpady magazynować się będzie selektywnie, w wydzielonych do tego miejscach, na terenie, do którego prowadzący posiadać będą tytuł prawny; odpady gromadzone będą w sposób uporządkowany w pojemnikach: szczelnych, odpornych na przechowywane w nich substancje, w razie konieczności zabezpieczonych od wpływu warunków atmosferycznych i ustawionych na utwardzonym podłożu, w sposób uniemożliwiający nieumyślne, niekontrolowane przedostanie się odpadów do środowiska i zabezpieczony przed osobami postronnymi; pojemniki/miejsca magazynowania odpadów opisane będą nazwą i kodem odpadu,
- postępowanie z wytworzonymi odpadami na etapie magazynowania, transportu wewnętrznego, przeładunku odbywać się będzie w sposób kontrolowany i uniemożliwiający swobodne ich rozprzestrzenianie w środowisku,
- prowadzący zlecać będzie wykonanie obowiązku gospodarowania wytworzonymi odpadami innemu posiadaczowi odpadów; transportem, zbieraniem, unieszkodliwianiem i odzyskiem odpadów zajmować się będą firmy wybrane na odbiorców tych odpadów i posiadające stosowne zezwolenia właściwego organu na prowadzenie działalności odpowiednio w zakresie zbierania, transportu, odzysku, bądź unieszkodliwiania odpadów,
- odpady wytworzone na terenie obiektu w pierwszej kolejności przekazywane będą do odzysku, a w przypadku, gdy nie będzie to możliwe z przyczyn technologicznych, ekonomicznych, bądź ekologicznych, przekazywane będą do unieszkodliwiania, w tym w ostateczności poprzez ich składowanie,

- okres magazynowania odpadów w zależności od ich dalszego zagospodarowania, nie będzie przekraczać limitów ustawowych,

Eksploatacja niniejszego przedsięwzięcia budowlanego przy zastosowaniu zaprojektowanych rozwiązań techniczno-technologicznych nie będzie miała istotnego wpływu na stan środowiska w jego otoczeniu. Całość oddziaływań pozostanie na obecnym poziomie.

6. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej

Informacje o powierzchni zabudowy, wysokości i liczbie kondygnacji.

Powierzchnia zabudowy (bez istniejącego budynku)	667,242 m ²
Wysokość budynku od najniższej usytuowanego wejścia do stropu nad najwyższą kondygnacją użytkową	ok. 10,30 m;
Liczba kondygnacji	3 nadziemne

Informacje o klasyfikacji pożarowej z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania.

Projektowana rozbudowa szpitala z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania zakwalifikowana jest:

- do kategorii zagrożenia ludzi ZL II w części szpitalnej (Dział Rehabilitacji i Blok Operacyjny z salą intensywnego nadzoru, kostnica (prosektorium))
- do kategorii zagrożenia ludzi ZLIII – Apteka szpitalna,
- PM o gęstości obciążenia ogniowego do 500 MJ/m² - w zakresie oznaczonych na rzutach pomieszczeń technicznych i magazynowych w piwnicy oraz garaż.

Projektowany budynek rozprężalni gazów medycznych (tlenownia) zakwalifikowana jest jako PM o gęstości obciążenia ogniowego do 500 MJ/m².

Informacje o klasie odporności pożarowej oraz odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia przez elementy budowlane.

Budynek w zakresie opracowania zakwalifikowany do kategorii ZL II i ZLIII zagrożenia ludzi, trzykondygnacyjny, zaliczony do grupy budynków niskich (N), należy wykonać co najmniej w klasie odporności pożarowej „B”.

Oznacza to następującą klasę odporności ogniowej dla poszczególnych elementów budynku:

Klasa odporności pożarowej budynku	Klasa odporności ogniowej elementów budynku ⁴⁾					
	główna konstrukcja nośna	konstrukcja dachu	strop ¹⁾	ściana zewnętrzna ^{1), 2)}	ściana wewnętrzna ¹⁾	przekrycie dachu ³⁾
1	2	3	4	5	6	7
„B”	R 120, NRO	R 30, NRO	R E I 60, NRO	E I 60, NRO (o↔i)	EI 30, NRO ⁴⁾	RE30 NRO

Oznaczenia w tabeli:

R - nośność ogniowa (w minutach), określona zgodnie z Polską Normą dotyczącą zasad ustalania klas odporności ogniowej elementów budynku,

E - szczelność ogniowa (w minutach), określona jw.,

I - izolacyjność ogniowa (w minutach), określona jw.,

(-) – nie stawia się wymagań.

¹⁾ Jeżeli przegroda jest częścią głównej konstrukcji nośnej, powinna spełniać także kryteria nośności ogniowej (R) odpowiednio do wymagań zawartych w kol. 2 i 3 dla danej klasy odporności pożarowej budynku.

²⁾ Klasa odporności ogniowej dotyczy pasa międzykondygnacyjnego wraz z połączeniem ze stropem.

³⁾ Wymagania nie dotyczą nasłonecznionych, świetlików, lukarn i okien połaciowych (z zastrzeżeniem §218), jeśli otwory w połaci dachowej nie zajmują więcej niż 20% jej powierzchni; nie dotyczą także budynku, w którym nad najwyższą kondygnacją znajduje się strop albo inna przegroda, spełniająca kryteria określone w kol. 4.

⁴⁾ Klasa odporności ogniowej dotyczy elementów wraz z uszczelnieniami złączy i dylatacjami.

Informacje o występowaniu materiałów wybuchowych oraz zagrożenia wybuchem, w tym pomieszczeń zagrożonych wybuchem.

W budynku nie będą występowały przestrzenie i strefy zagrożenia wybuchem.

Informacje o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym informacje o odległościach od sąsiadujących obiektów budowlanych, działek lub terenów oraz parametrach wpływających na odległości dopuszczalne

Budynek rozbudowywanej części szpitala zlokalizowany jest w odległości:

- 40,65m od północnej granicy działki
- 7,45 m od wschodniej granicy działki
- 64,25 m od południowej granicy działki
- 16,85 m od zachodniej granicy działki

Odległość od obiektów sąsiadujących:

- bezpośrednio przy ist. budynkach szpitala (dz. nr 181, 184/2)
- od budynku Urzędu Miasta Puck (dz. nr 184/3) – 25,55m
- od budynku (dz. nr 185) – 8,8m
- od budynku Urzędu Miasta Puck (dz. nr 184/3) – 25,55m
- od budynku magazynowo-gospodarczego UM Puck (dz. nr 185) – 8,8m
- od pozostałych budynków ponad 26m

Projektowany budynek tlenowni:

- 3,75 m od północnej granicy działki
- 13,4 m od wschodniej granicy działki
- ponad 40 m od południowej granicy działki
- 85,92 m od zachodniej granicy działki

Odległość od obiektów sąsiadujących:

- od budynku szpitala (dz. nr 181) – 29m
- od budynku magazynowo-gospodarczego UM Puck (dz. nr 185) – 13,4m
- od pozostałych budynków ponad 22m

Dopuszczalna odległość od budynków ze ścianami i dachem NRO, w odpowiedniej klasie odp. ogniowej – min. 8 m oraz 4 m - w przypadku budynków mających ściany zewnętrzne tworzące między sobą kąt 90 stopni.

Wymagania dotyczące odległości pomiędzy rozpatrywanym budynkiem, a innymi obiektami oraz od granic działek ze względu na wymagania ochrony przeciwpożarowej **zostały spełnione**.

Informacje o drogach pożarowych oraz dojściach dla ekip ratowniczych

Zgodnie z §12.7 z budynku w zakresie opracowania zapewnione jest połączenie wyjść z tego budynku z istniejącą drogą (ul. Męczenników Piaśnicy) o parametrach spełniających wymagania dla dróg pożarowych, utwardzonym dojściem o szerokości 1,5 m i długości nie większej niż 30m w sposób zapewniający dotarcie bezpośrednio lub drogami ewakuacyjnymi do każdej strefy pożarowej.

Do garaży wbudowanych w rozbudowywaną część szpitala oraz projektowanego budynku tlenowni zgodnie z §12.1 podpunkt 3 nie ma konieczności doprowadzenia drogi pożarowej.

Dodatkowo zgodnie z ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA SPRAW WEWNĘTRZNYCH I ADMINISTRACJI z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych, §12.1 punkt 6 należy doprowadzić drogę pożarową do stanowiska czerpania wody - szczegóły wg projektu technicznego branży sanitarnej.

Projektowana droga pożarowa do stanowiska czerpania wody (zgodnie z PT branży sanitarnej) zaprojektowana została na istniejącym wewnętrznym dziedzińcu szpitala. Droga pożarowa o szerokości min. 4m przebiega (poza narożnikiem budynku od strony północno-wschodniej) w odległości min. 5m. od ścian projektowanej rozbudowy budynku szpitala. Minimalna odległość budynku szpitala w zakresie opracowania od drogi pożarowej przeznaczonej na potrzeby stanowiska czerpania wody w narożniku budynku od strony północno-wschodniej wynosi ponad 2 m. Z uwagi na powyższe ponad normowo, (w celu polepszenia bezpieczeństwa), ściany zewnętrzne projektowanej rozbudowy na odcinku w odległości mniejszej od 5m od projektowanej drogi pożarowej zaprojektowane zostały w klasie ściany oddzielenia pożarowego.

Dodatkowo z uwagi na projektowane okna oddymiające w połaci dachu, ścianę szczytową budynku (w osi 7) w klasie oddzielenia pożarowego należy wyprowadzić ponad górną krawędź okien oddymiających na wysokość co najmniej 0,30m. Dodatkowo okna oddymiające zgodnie z rysunkiem rzutu dachu zaprojektowano w odległości 5m od ściany w klasie ściany oddzielenia pożarowego w osi B.

Droga pożarowa (istniejąca ul. Męczenników Piaśnicy) do prowadzenia akcji gaśniczej w projektowanej rozbudowie zakończona jest placem manewrowym - nawrotką w kształcie litery 'T'.

Wymagana nośność dróg pożarowych to min. 100 kN na oś pojazdu.

Informacje o zaopatrzeniu w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru, w tym o wymaganej ilości wody do celów przeciwpożarowych, urządzeniach i innych rozwiązaniach w zakresie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę, usytuowaniu źródeł wody do celów przeciwpożarowych, hydrantów zewnętrznych lub innych punktów poboru wody oraz stanowisk czerpania wody wraz z dojazdami dla pojazdów pożarniczych.

Wymagana ilość wody do celów przeciwpożarowych do zewnętrznego gaszenia pożaru to 20 dm³/s łącznie z co najmniej dwóch hydrantów o średnicy 80mm lub 200m³ zapasu wody w przeciwpożarowym zbiorniku wodnym. Dla zewnętrznego gaszenia pożaru będą wykorzystywane istniejące hydranty. Sieć wodociągowa przeciwpożarowa powinna zapewniać wydajność nie mniejszą niż 5 dm³/s i ciśnienie w hydrancie zewnętrznym nie mniejsze niż 0,1 MPa, przez co najmniej 2 godziny.

W odległości do 75 m od chronionego obiektu znajdują się następujące hydranty oznaczone na rysunku 'Projektu zagospodarowania terenu':

- hydrant 'H1' przy ul. 12 Marca,
- hydrant 'H3' przy ul. 1go Maja
- hydrant 'H4' przy ul. Męczenników Piaśnicy

oraz w odległości do 150m:

- hydrant 'H2' przy ul. 1go Maja

Odległość między powyższymi hydrantami wynosi do 150m.

Z uwagi na niewystarczającą wydajność hydrantów zewnętrznych jako uzupełniający zapas wody do celów przeciwpożarowych zaprojektowano 3 zbiorniki przeciwpożarowe 3x52m³ V całkowite =156m³, V użyteczne =132 m³. Z uwagi na wielkość zbiornika (pojemność do 150m³) zaprojektowano jeden przewód ssawny w odległości do 2 m od stanowiska czerpania wody. Stanowisko czerpania wody jest zlokalizowane zgodnie z normą w odległości większej niż 8 m od chronionego budynku.

Informacje o rozwiązaniach zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej, zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem zagospodarowania działki lub terenu.

Nie dotyczy.

7. Obszar oddziaływania obiektu

Emisja hałasu

Ponieważ skumulowane oddziaływanie akustyczne z wszystkich źródeł nie przekracza wartości dopuszczalnych w granicach działek objętych zakresem opracowania, nie będzie negatywnie oddziaływać na teren przyległy oraz nie będzie skutkować ograniczeniami dla przyległych terenów.

Emisja zapachu

Miejsce składowania odpadków zlokalizowane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Odpadki będą przechowywane do odbioru w zamykanych pojemnikach, w związku z czym z obiektu nie będzie następowała emisja nieprzyjemnych zapachów.
(Wg "Warunków Technicznych": § 22-24; § 151.1, p.3; § 310-312, p.1)

Zacienianie

Cień utworzony przez projektowany budynek, wykreślony na podstawie linijki słońca w godz. 8-16 w dni równonocy, nie zachodzi na działki sąsiednie (działki poza zakresem opracowania). W związku z czym należy uznać, że przedsięwzięcie nie ingeruje w działki sąsiednie w tym zakresie.
(Wg "Warunków Technicznych": Rozdział 2, Oświetlenie i nasłonecznienie §57, §60)

Przesłanianie

Analiza przesłaniania wykazała, że projektowany budynek nie będzie przesłaniał innych budynków z przeznaczeniem na pobyt ludzi zlokalizowanych na działkach sąsiednich.

Inne zakłócenia i oddziaływania

Eksplotacja obiektu nie będzie powodować innych zakłóceń (w tym: emisji pola elektromagnetycznego, wibracji, emisji spalin i promieniowania, w szczególności jonizującego).

Nie przewiduje się emisji drgań. Nie przewiduje się istotnej emisji promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektro- magnetycznego i innych zakłóceń - w zakresie przekraczającym dopuszczalne normy.

W budynku planowane jest zastosowanie mobilnego urządzenia rtg w obrębie bloku operacyjnego. Z uwagi na minimalny poziom promieniowania oraz niewielką częstotliwość zabiegów, wg wstępnej oceny urządzenie nie wymaga zastosowania osłon trwałych, a oddziaływanie nie wykracza poza obszar pomieszczenia, w którym będzie stosowane. Do obowiązków dostawcy należy każdorazowo przed zainstalowaniem w budynku opracować operat ochrony radiologicznej w oparciu o szczegółową charakterystykę danego urządzenia oraz, jeśli zajdzie potrzeba, uzyskać niezbędne uzgodnienia i pozwolenia ze strony zapobiegawczego nadzoru radiologicznego.

Względy bezpieczeństwa pożarowego

Projektowana rozbudowa (zabudowa ZL) zlokalizowana jest w odległości ponad 8m od zabudowy na działkach sąsiednich - poza zakresem opracowania.

Projektowana zabudowa PM została zlokalizowana oddzielona ścianą oddzielenia pożarowego od zabudowy na działkach sąsiednich.

Zabudowa PM nie jest w sąsiedztwie dopuszczana zapisami MPZP.

Zgodnie z §272 WT w celu ustalenia dopuszczalnej odległości od granicy działki niezabudowanej, należy rozpatrywać połowę odległości względem budynku ZL posiadającego wymaganą klasę odp. ogn. na co najmniej 65% powierzchni elewacji ustalonej zgodnie z §27, tj. połowę z 8m. Odległość rozbudowywanego budynku od granicy z działkami poza zakresem opracowania wynosi ponad 4 m – przepis należy uznać za spełniony.

W związku z powyższym należy uznać, że projektowana zabudowa nie wpływa na bezpieczeństwo ani możliwości zabudowy działek sąsiednich.

(Wg "Warunków Technicznych": Dział VI Bezpieczeństwo pożarowe; Rozporz. MSWiA w sprawie przeciwpożarowego Zaopatrzenia w wodę i dróg pożarowych, Rodz.6, §12, 13, 16)

Bezpieczeństwo konstrukcji

Realizacja przedsięwzięcia nie wpływa na sposób zabudowy działek sąsiednich (poza zakresem opracowania), bezpieczeństwo konstrukcji obiektów zlokalizowanych na działkach sąsiednich.

Ograniczenia w zabudowie działek sąsiednich

Nie stwierdzono ograniczenia w zabudowie działek sąsiednich.

Podsumowanie

Reasumując, na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, z uwagi na wielkość działki i lokalizację planowanej rozbudowy, należy uznać, że strefa oddziaływania planowanej inwestycji nie wpływa w istotny sposób, nie wprowadza nowych ograniczeń ani nie zmienia sposobu zagospodarowania działek sąsiednich i obejmuje wyłącznie teren należący do Inwestora.

Opracował:
mgr inż. arch. Adam Kashyna

V. DOKUMENTACJA RYSUNKOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

SPIS RYSUNKÓW		
NUMER	NAZWA	SKALA
PZ.01	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	1:500

